



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.06.2021 № 274-р

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных в муниципальном районе Ставропольский Самарской области, в целях размещения воздушной линии электропередачи ВЛ-220 кВ «ТЭЦ ВАЗа – ПС Черемшанская»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, документацией по планировке территории в целях строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (II этап), утвержденной распоряжением Правительства Самарской области от 20.05.2020 № 248-р, на основании ходатайства хозяйственного партнерства «Концессионная компания «Обход Тольятти»:

1. Установить в интересах хозяйственного партнерства «Концессионная компания «Обход Тольятти» (ОГРН 1197746286814) публичный сервитут на срок 10 лет на территории неразграниченных земель государственной собственности в границах кадастровых кварталов 63:32:1403003, 63:32:1403005, не обремененных правами третьих лиц, а также в отношении частей следующих земельных участков, расположенных в муниципальном районе Ставропольский Самарской области:

земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:198, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Васильевка, ВЛ 10 кВ фидер 26 ПС «ТТП-10»;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:11396, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:11581, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1403005:155, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1403005:157, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1403005:158, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1403005:159, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1403005:161, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Васильевка.

2. Определить, что публичный сервитут устанавливается в целях размещения воздушной линии электропередачи ВЛ-220 кВ «ТЭЦ ВАЗа – ПС Черемшанская», которая переносится в связи с изъятием земельных участков, на которых она ранее располагалась, для государственных нужд Самарской области в целях обеспечения строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу

в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (II этап).

3. Воздушная линия электропередачи ВЛ-220 кВ «ТЭЦ ВАЗа – ПС Черемшанская» с кадастровым номером 0:0:0:1203, указанная в пункте 2 настоящего распоряжения, принадлежит публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ОГРН 1024701893336) на праве собственности.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому к настоящему распоряжению графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

5. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

6. Плата за публичный сервитут, устанавливаемый на территории неразграниченных земель государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, вносится в виде единовременного платежа не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на территории неразграниченных земель государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц, определяется в порядке согласно прилагаемому к настоящему распоряжению расчету размера платы.

Плата за публичный сервитут в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, находящихся в частной собственности и в государственной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» согласно пункту 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Рекомендовать хозяйственному партнерству «Концессионная компания «Обход Тольятти» привести указанные в пункте 1 настоящего распоряжения земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Министерству транспорта и автомобильных дорог Самарской области направить копию настоящего распоряжения в хозяйственное партнерство «Концессионная компания «Обход Тольятти» (ОГРН 1197746286814), Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области и правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

9. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Правительства Самарской области в сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

Первый
вице-губернатор –
председатель Правительства
Самарской области



В.В.Кудряшов



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.06.2021 № 249-р

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных в муниципальном районе Ставропольский Самарской области, в целях размещения газопровода-отвода и ПЗРГ для системы газоснабжения ОАО «КуйбышевАзот»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, документацией по планировке территории в целях строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (II этап), утвержденной распоряжением Правительства Самарской области от 20.05.2020 № 248-р, на основании ходатайства хозяйственного партнерства «Концессионная компания «Обход Тольятти»:

1. Установить в интересах хозяйственного партнерства «Концессионная компания «Обход Тольятти» (ОГРН 1197746286814) публичный сервитут на срок 10 лет на территории неразграниченных земель государственной собственности в границах кадастрового квартала 63:32:0000000, не обремененных правами третьих лиц, а также в отношении частей следующих земельных участков, расположенных в муниципальной районе Ставропольский Самарской области:

земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:11707, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:0000000:241, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, ориентир местоположения вне границ в границах землепользования колхоза имени Ленина в 3,0 км;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1403003:145, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, земли общей долевой собственности в границах колхоза «Путь Ленина»;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1403005:159, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1403005:155, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка;

земельного участка с кадастровым номером 63:32:1403005:160, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка.

2. Определить, что публичный сервитут устанавливается в целях размещения газопровода-отвода и ПЗРГ для системы газоснабжения ОАО «КуйбышевАзот», которые переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных нужд Самарской области в целях обеспечения строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу

в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (II этап).

3. Газопровод-отвод и ПЗРГ для системы газоснабжения ОАО «КуйбышевАзот» с кадастровым номером 63:32:0000000:9680, указанные в пункте 2 настоящего распоряжения, принадлежат публичному акционерному обществу «КуйбышевАзот» (ОГРН 1036300992793) на праве собственности.

4. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому к настоящему распоряжению графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

5. Правила охраны газораспределительных сетей утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

6. Плата за публичный сервитут, устанавливаемый на территории неразграниченных земель государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, вносится в виде единовременного платежа не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на территории неразграниченных земель государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц, определяется в порядке согласно прилагаемому к настоящему распоряжению расчету размера платы.

Плата за публичный сервитут в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, находящихся в частной собственности и в государственной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» согласно пункту 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Рекомендовать хозяйственному партнерству «Концессионная компания «Обход Тольятти» привести указанные в пункте 1 настоящего распоряжения земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Министерству транспорта и автомобильных дорог Самарской области направить копию настоящего распоряжения в хозяйственное партнерство «Концессионная компания «Обход Тольятти» (ОГРН 1197746286814), Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области и правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

9. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Правительства Самарской области в сети Интернет в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

Первый
вице-губернатор –
председатель Правительства
Самарской области



В.В.Кудряшов

Пивкин 3313522