



Васильевские новости

6+

№01 (089), 10 января 2019 г.

ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №01 от 09 января 2019 г.

О СОЗДАНИИ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО СОГЛАСОВАНИЮ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 N 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы Согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», руководствуясь Уставом сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав согласительной комиссии по согласованию проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению.
2. Утвердить порядок деятельности согласительной комиссии по согласованию проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области согласно приложению № 2 к настоящему Постановлению.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Васильевские новости» и на официальном сайте сельского поселения Васильевка в сети Интернет <http://vasilevka.stavrsp.ru>
4. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области Ю.А.ПИСАРЦЕВ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к постановлению Администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 09.01.2019 г. № 01

СОСТАВ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО СОГЛАСОВАНИЮ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Председатель комиссии — Глава сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области Ю.А.Писарцев.
Секретарь комиссии — Юрист администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области А.И.Никифорова.

Члены комиссии:

Министерство строительства Самарской области (по согласованию), Представитель;
Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области (по согласованию), Представитель;
ООО «Газпром трансгаз Самара», Представитель;
Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области, Представитель;
ООО «ЭкоРесурсПоволжье» (по согласованию), Представитель;
Заказчик проекта ООО «Томет» (по согласованию), Представитель;
Разработчик проекта (по согласованию), М.И.Капшук;
Главный специалист администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области С.Л.Мальцева;
Заместитель главы сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Д.В.Громыхин.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2 к постановлению Администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 09.01.2019 № 01

ПОРЯДОК ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО СОГЛАСОВАНИЮ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок принят в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1.2. Настоящий Порядок определяет цель, организацию и порядок работы согласительной комиссии по согласованию проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, размещенного в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования 24.09.2018г. УИН 3602020304201809192, (далее - Согласительная комиссия).

1.3. Согласительная комиссия создается в целях урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о невозможности согласовать проект внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский

Самарской области, направленного Главе сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области письмами Министерства строительства Самарской области от 29.11.2018 №3/5669, от 11.12.20018 №3/5959 и принятия взаимоприемлемых решений;

Организационно-техническое и информационное обеспечение деятельности Согласительной комиссии, в том числе сбор и хранение протоколов, решений и иных документов, связанных с ее деятельностью, осуществляется Администрацией сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области.

2. Организация и порядок работы Согласительной комиссии

2.1. Организационной формой работы Согласительной комиссии является заседание. Заседания Согласительной комиссии проводит председатель Комиссии.

Решение Согласительной комиссии может быть принято без совместного присутствия членов Согласительной комиссии для обсуждения замечаний, обозначенных в пункте 1.3. настоящего Порядка, и принятия взаимоприемлемых решений, поставленных на голосование, путем проведения заочного голосования.

2.2. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 3 месяцев со дня ее создания.

2.3. Членами Согласительной комиссии являются:

- а) представители Правительства Самарской области;
- б) представители уполномоченных исполнительных органов государственной власти Самарской области, которые направили заключения о необходимости доработки проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области;
- в) представители Администрации муниципального района Ставропольский;
- г) представители заказчиков проектов внесения изменений в генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области;
- д) представители разработчика проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (с правом совещательного голоса).

2.4. Каждый член Согласительной комиссии имеет один голос. Решение принимается большинством голосов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

В случае проведения заочного голосования голосование проводится путем подачи бюллетеней по вопросам, поставленным на голосование.

Бюллетени должны быть направлены не позднее даты окончания приема бюллетеней для голосования. Бюллетени, направленные после даты окончания приема, не учитываются при принятии решений Согласительной комиссией.

2.5. Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области уведомляет членов Согласительной комиссии о дате начала работы Согласительной комиссии в недельный срок со дня принятия решения о ее создании.

О дате и месте начала каждого заседания Согласительной комиссии секретарь Согласительной комиссии уведомляет членов Согласительной комиссии путем направления уведомлений по почте на юридический адрес члена Согласительной комиссии – юридического лица или на адрес регистрации физического лица, либо факсограммой по телефонам контакта,

либо по адресу электронной почты.

В уведомлении о проведении заседания Согласительной комиссии указывается дата и место проведения заседания Согласительной комиссии и (или) почтовый адрес, по которому должны направляться заполненные бюллетени, либо адрес электронной почты, по которому могут направляться заполненные бюллетени, а также дата окончания приема бюллетеней для голосования.

2.6. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов Комиссии.

2.7. Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области представляет для рассмотрения в Согласительную комиссию на бумажном и (или) электронном носителе следующие документы:

а) проект решения Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области»;

б) материалы по обоснованию проекта изменений в Генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области;

в) заключения Правительства Самарской области и уполномоченных исполнительных органов государственной власти Самарской области о согласовании и (или) отказе в согласовании (необходимости доработки) проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области.

г) письма Министерства строительства Самарской области от 29.11.2018 №3/5669; от 11.12.2018 №3/5959.

2.8. По результатам работы Согласительная комиссия представляет главе Администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области:

1) документ о согласовании проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставро-

польский Самарской области и подготовленный для утверждения проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области с внесенными в него изменениями;

2) материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

2.9. Указанные в пункте 2.8 настоящего Порядка документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования вопросов, изложенных в заключениях, указанных в пункте 1.3 и подпунктах «в» и «г» пункта 2.7 настоящего Порядка, после утверждения изменений в генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области путем подготовки предложений о внесении в такой генеральный план соответствующих изменений.

2.10. Результаты работы Комиссии оформляются протоколом, который ведет Секретарь комиссии, в котором указываются решения отдельно по каждому замечанию, содержащемуся в заключениях, указанных в пункте 1.3 и подпунктах «в» и «г» пункта 2.7 настоящего Порядка.

2.11. На основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, глава Администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области в Собрание представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)
№ «___» ____ 2019 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Устав сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области» от 01.12.2018 года, Собрание представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Устав сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, принятый решением Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 03.04.2014 года № 121 (далее – Устав):

1) в статье 7 Устава пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также – приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

Федерации»;

2) часть 1 статьи 8 Устава дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей»»;

3) пункт 8 статьи 40.1 Устава изложить в следующей редакции:

«8. В случае досрочного прекращения полномочий Главы поселения либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия временно исполняет должностное лицо местного самоуправления или депутат Собрания представителей поселения, определяемые решением Собрания представителей поселения»;

4) пункт 2 статьи 62 Устава изложить в следующей редакции:

«2. Под официальным опубликованием (обнародованием) муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления понимается первая публикация его полного текста в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» или в газете «Васильевские новости», являющихся источниками официального опубликования муниципальных правовых актов поселения»;

5) пункт 1 статьи 63 Устава изложить в следующей редакции:

«1. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает поселение, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).

Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» или в газете «Васильевские новости»».

2. Поручить Главе сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Глава сельского поселения) направить настоящее Решение на государственную регистрацию в течение 15 (пятнадцати) дней со дня принятия настоящего Решения.

3. После государственной регистрации вносимых настоящим Решением изменений в Устав сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области осуществить официальное опубликование настоящего Решения.

4. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области А.В. СТЕПАНОВ
Глава сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области Ю.А. ПИСАРЦЕВ