



СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
**ВАСИЛЬВКА**  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

# Васильевские НОВОСТИ

6+

№17 (105), 18 июля 2019 г.

ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

## АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №48 от 15 июля 2019 года

### О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2013 ГОДА №108

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», в соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, на основании Заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка от 03.07.2019 года №5, постановляю:

1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 №108.
2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Васильевские новости» и на официальном сайте сельского поселения Васильевка в сети Интернет <http://vasilevka.stavrsp.ru>
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Васильевка муниципального района  
Ставропольский Самарской области Ю.А.ПИСАРЦЕВ

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к постановлению администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 15.07.2019 г. №48

### ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – проект изменений в правила)	Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Васильевка)	Не позднее 30 дней со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила, подготовка мотивированных ответов (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – сельское поселение Васильевка)	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию

3.	Рассмотрение разработанного проекта изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Васильевка	Комиссия	В срок не позднее 5 дней со дня получения проекта правил
4.	Проверка проекта изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или доработку	Администрация сельского поселения Васильевка	В срок не позднее 5 дней со дня получения проекта правил
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Васильевка	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Васильевка	Глава сельского поселения Васильевка	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила	Комиссия	60 дней
8.	Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта изменений в правила Главе сельского поселения Васильевка	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
9.	Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Васильевка или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Васильевка	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила
10.	Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Васильевка в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Васильевка	Глава сельского поселения Васильевка	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к постановлению администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 15.07.2019 г. №48

### ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 №108 (далее также – проект изменений в Правила).

1. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 445130, Россия, Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, село Васильевка, ул. Коллективная, 54А.
2. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего Постановления.
3. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.
4. Полученные материалы возврату не подлежат.
5. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области.
6. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителю мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.

## АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №49 от 17 июля 2019 г.

### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденными решением Собрании представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 108 (далее также – Правила), постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрании представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского

поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее также – Проект решения о внесении изменений в Правила), подготовленному в соответствии с постановлениями администрации сельского поселения Васильевка от 15.07.2019 №48

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 29 июля 2019 года по 01 октября 2019 года.
3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия).
5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил.
6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области: 445161, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54А.
7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:
  - в селе Васильевка – 29 июля 2019 года в 18.00, по адресу: 445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54-А;
  - в селе Зеленовка – 30 июля 2019 года в 18.00, по адресу: 445149, Самарская область, Ставропольский район, село Зеленовка, ул. Советская, 72-Б.
  - в поселке Рассвет – 31 июля 2019 в 18.00 ч. по адресу: 445130, Самарская область, Ставропольский район, поселок Рассвет, ул. Садовая, 93-Б.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения о внесении изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по Проекту решения о внесении изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 09 часов до 18 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила прекращается 20 сентября 2018 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, главу сельского поселения Васильевка Писарцева Юрия Александровича.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Васильевские новости».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения о внесении изменений в Правила обеспечить: официальное опубликование Проекта решения о внесении изменений в Правила в газете «Васильевские новости»;

размещение Проекта решения о внесении изменений в Правила на официальном сайте Администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://vasilevka.stavrsp.ru>

беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом решения о внесении изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление и (или) Проект решения о внесении изменений в Правила будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний определяются в соответствии с главой IV Правил.

**Глава сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области Ю.А. ПИСАРЦЕВ**

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Главы сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.07.2018 года №49

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ) от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30.12.2013 ГОДА № 108**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_, Собрание представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 108 (далее также – Правила):

1.1. Внести изменения в карту градостроительного зонирования сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (масштабы 1:5000; 1:25000) Правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области согласно приложению к настоящему Решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ставрополь-на-Волге» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте сельского поселения Васильевка в сети «Интернет»: <http://vasilevka.stavrsp.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области А.В. СТЕПАНОВ**  
**Глава сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области Ю.А. ПИСАРЦЕВ**

