



Российская Федерация
Самарская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 февраля 2020 года

№14

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405021:5026 и площадью 297 кв.м. по адресу: Самарская область, Ставропольский р-н, с.Васильевка, ул.Никонова, участок № 30 ,

Рассмотрев обращение Стрижко И.Н. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019 г. №86, руководствуясь Уставом сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области администрация сельского поселения Васильевка

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405021:5026 и площадью 297 кв.м. по адресу: Самарская область, Ставропольский р-н, с.Васильевка, ул.Никонова, участок № 30 расположенного в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми

домами согласно в части: - отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства с северной стороны от индивидуального жилого дома – 2,68 м, с западной стороны от индивидуального жилого дома – 0,44 м, - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70% (далее – Проект решения) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту — с 26.02.2020 года по 24.03.2020 года. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний является Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области.

4. Назначить проведение экспозиции проекта в администрации сельского поселения Васильевка по адресу: 445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54А со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний по 19.03.2020 в рабочие дни с 8 до 12 часов и с 14 до 17 часов, в пятницу с 8 до 15 часов по местному времени.

5. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции назначить главного специалиста администрации сельского поселения Васильевка Мальцеву Светлану Леонидовну.

6. Провести собрание участников публичных слушаний:

в селе Васильевка – 19.03.2020 в 18.00 ч. по местному времени по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54-А, председательствующим на собрании публичных слушаний назначить главу администрации сельского поселения Васильевка Писарцева Юрия Александровича.

7. Предложения и замечания по проекту решения направлять со дня размещения указанного проекта решения по 19.03.2020 г. могут быть внесены: в письменном виде по адресу: 445130, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Коллективная, дом 54А, посредством записи в книге (журнале) учета

посетителей экспозиции проекта, а также е в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

8. Администрации сельского поселения Васильевка:

8.1. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний разместить на официальном сайте сельского поселения Васильевка в сети Интернет: <http://vasilevka.stavrsp.ru>; не ранее чем за семь дней после дня опубликования в газете «Ставрополь-на Волге. Официальное опубликование» оповещения о начале публичных слушаний.

8.2. Оповещение о начале публичных слушаний разместить на информационных стендах в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным постановлением администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019 года №86.

8.3. Обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний, проведение публичных слушаний, оформление протокола публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

8.4. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном сайте сельского поселения Васильевка.

9. Стрижко И.Н. опубликовать в газете «Ставрополь-на Волге. Официальное опубликование» оповещение о начале публичных слушаний течении пяти дней со дня подписания настоящего постановления, настоящее постановление и заключение о результатах публичных слушаний.

Глава поселения Васильевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



Handwritten signature

Ю.А.Писарцев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405021:5026 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Никонова, земельный участок №30

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Уставом муниципального района Ставропольский Самарской области, на основании соглашения № 10 от 01.07.2019 о передаче осуществления части полномочий сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области, рассмотрев рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 10.02.2019 №3, по заявлению Стрижко И.Н. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, с учетом результатов проведения публичных слушаний администрация муниципального района Ставропольский постановляет:

1. Предоставить Стрижко Ивану Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405021:5026 площадью 297 кв. м., расположенного в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Никонова, земельный участок №30, в части: - отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства с северной стороны от индивидуального жилого дома – 2,68 м, с западной стороны от индивидуального жилого дома – 0,44 м, - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70%

2. Опубликовать постановление в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.

3. Разместить постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района

В.М. Медведев