



Российская Федерация
Самарская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «19» января 2026 года

№5

Об утверждении доклада о достижении целей введения обязательных требований, предусмотренных правилами землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области за 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», решением Собрания представителей сельского поселения Васильевка, муниципального района Ставропольский Самарской области от 25.02.2022 №3 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований» руководствуясь Уставом сельского поселения Васильевка, муниципального района Ставропольский Самарской,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Доклад о достижении целей введения обязательных требований, предусмотренных правилами землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области за 2025 года согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Васильевские новости» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Васильевка в сети Интернет <http://www.vasilevka.stavrsp.ru>
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Васильевка



Ю.А.Писарцев

Утверждено
постановлением администрации
сельского поселения
Васильевка муниципального района
Ставропольский
Самарской области
от 19.01.2026 № 5

Ежегодный доклад за 2025 год
о достижении целей введения обязательных требований, предусмотренных
правилами землепользования и застройки сельского поселения Васильевка
муниципального района Ставропольский Самарской области

Настоящий Доклад разработан в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» (далее – ФЗ № 247), Решением Собраний Представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 25.02.2022 №3 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований».

Указанный Доклад рассматривает достижение целей введения обязательных требований, предусмотренных Правилами землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собраний Представителей сельского поселения Васильевка от 30.12.2013 № 108 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее - Правила землепользования).

Муниципальный земельный контроль сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области осуществляет глава поселения.

Муниципальный земельный контроль осуществляется на основе системы управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты.

В Положении о муниципальном земельном контроле сельского поселения Васильевка установлены категории рисков:

- категории среднего риска;
- категории умеренного риска относятся земельные участки;
- категории низкого риска.

Предметом муниципального земельного контроля является:

соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области.

I. Применение обязательных требований, обозначенные субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, общественными объединениями в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности

Правила землепользования и застройки обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, самозанятыми, индивидуальными предпринимателями.

Правила землепользования и застройки не содержат предложений, предусматривающих изменение бюджетных расходов и доходов от реализации, предусмотренных МНПА функций, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления.

II. Сведения о внесенных в обязательные требования изменениях (при наличии)
Изменения не вносились.

III. Сведения о результатах оценки применения обязательных требований, сводку поступивших в администрацию сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, замечаний и предложений по вопросам применения обязательных требований (при наличии замечаний и предложений)

Не поступало.

IV. Период действия муниципального нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования и его отдельных положений (при наличии такого периода):

Срок действия отсутствует.

V. Цели введения обязательных требований, а также показатели количественной и (или) качественной динамики, характеризующие степень достижения таких целей с течением времени.

Регулирование использования земельных участков в сельском поселении Васильевка, установление зонирование территории, генеральный план территории.

VI. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, к которым применяются обязательные требования, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, органы местного самоуправления, интересы которых затрагиваются обязательными требованиями, изменение численности и состава таких групп по сравнению с численностью и составом таких групп до введения в действие обязательных требований и (или) по сравнению с численностью и составом таких групп на дату утверждения предыдущего ежегодного отчета:

Физические лица, самозанятые, юридические лица, индивидуальные предприниматели.

VII. Оценка фактических положительных и отрицательных последствий (в том числе социально-экономических) установления обязательных требований:

Соблюдение принципов установления и оценки применения обязательных требований, установленных Федеральным законом № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»

VIII. Сведения о привлечении к ответственности за нарушение обязательных требований и анализ основных причин нарушения соответствующих обязательных требований, в том числе на предмет исполнимости обязательных требований без несоразмерных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и (или) наличия необоснованных ограничений

С 1 июля 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".

10 марта 2022 года вступило в силу Постановление Правительства № 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля".

Постановлением правительства Российской Федерации от 29 декабря 2022 № 2516 внесены изменения в Постановление Правительства РФ № 336. Постановлением отменяются плановые проверки в 2022-2024 года и устанавливаются ограничения на проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проверок при осуществлении муниципального контроля порядок организации и осуществления которых регулируются Федеральным законом от

31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Внеплановые проверки могут быть проведены только по согласованию с органами Прокуратуры.

IX. Подготовленные на основе полученных выводов предложения о признании утратившими силу или пересмотре обязательных требований

Обязательные требования не признаются утратившими силу и не пересматриваются.

X. В случае оценки обязательных требований, имеющих ограниченный срок действия, подготовленные на основе полученных выводов предложения о признании утратившими силу, или пересмотре, или продлении срока действия обязательных требований (о целесообразности сохранения действия обязательных требований)

Отсутствуют обязательные требования с ограниченным сроком действия.

XI. Выводы и предложения по итогам оценки достижения целей введения обязательных требований.

1. О целесообразности дальнейшего применения обязательных требований.

При проведении оценки применения обязательных требований системные проблемы оцениваемых обязательных требований не выявлены, соответствуют действующему законодательству.

При проведении оценки применения обязательных требований системные проблемы оцениваемых обязательных требований не выявлены.