



Российская Федерация
Самарская область

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

От 11 февраля 2016 года

№24

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 108

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 28 января 2016, Собрание представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 108 (далее также – Правила):

1) Внести изменения в карты градостроительного зонирования сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (масштабы 1:5000; 1:25000):

а) в части отнесения части земельных участков поселка Рассвет к жилой зоне (Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1) и исключения указанной территории из состава жилой зоны (Зона комплексной застройки Ж8) в соответствии с приложением 1;

б) в части исключения земельного участка с кадастровым номером 63:32:1403006:190 из производственной зоны (Коммунально-складская зона П2), и отнесения земельного участка с кадастровым номером 63:32:1403006:190 к производственной зоне (Производственная зона П1-4) в соответствии с приложениями 2-4;

2) Внести изменения в общее положение Правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области:

а) регламент Производственной зоны П1 (статья 24, глава 8) дополнить таблицей следующего содержания:

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	
Вид разрешенного использования	Деятельность, соответствующая виду разрешенного использования
Для размещения объектов пищевой промышленности	Объекты и виды использования земельных участков для обеспечения строительства, реконструкции и дальнейшей эксплуатации объекта, соответствующего основному виду использования земельного участка

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ставрополь-на-Волге».

Председатель Собрания Представителей
сельского поселения Васильевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



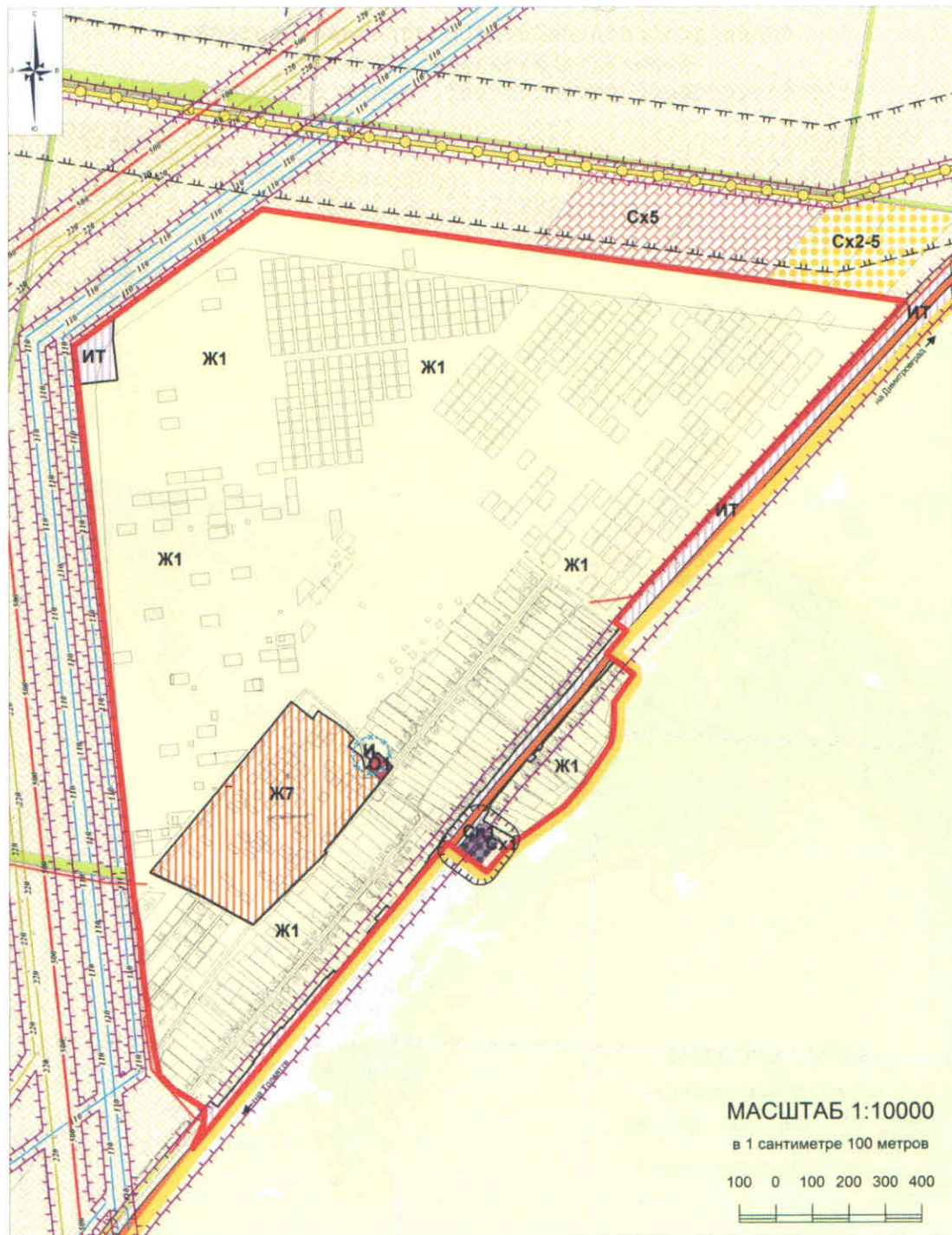
А.В.Степанов

Глава сельского поселения Васильевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



Ю.А. Писарцев

Карта градостроительного зонирования поселка Рассвет
сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский
Самарской области (в редакции изменений)



Примечание:
Изменение зоны Ж8 "Зона комплексной застройки"
на зону Ж1 "Зона индивидуальной жилой застройки"

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к решению Собрания представителей
сельского поселения Васильевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области
от 11.02.2016г. №24

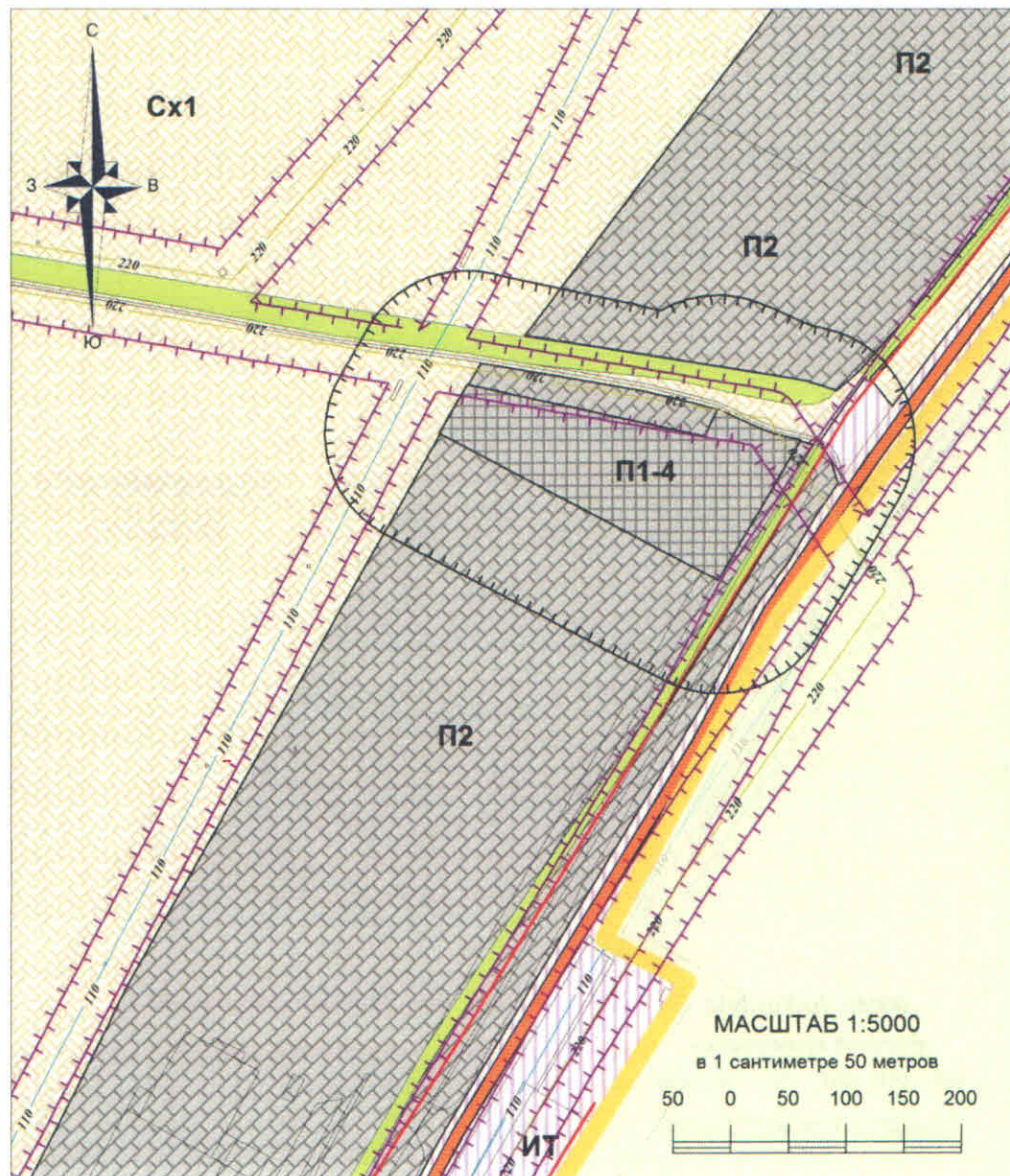
Фрагмент карты градостроительного зонирования
сельского поселения Васильевка
муниципального района Ставропольский Самарской области



Примечание:
Изменение части зоны П2 "Коммунально-складская зона"
на зону П1-4 "Подзона производственных и коммунально-складских объектов №4"
Изменяемый участок установлен по границам земельного участка
с кадастровый номер 63:32:1403006:190, расположенного по адресу:
Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское
поселение Васильевка

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к решению Собрания представителей
сельского поселения Васильевка
муниципального района Ставропольский Самарской области
от 11.02.2016г. №24

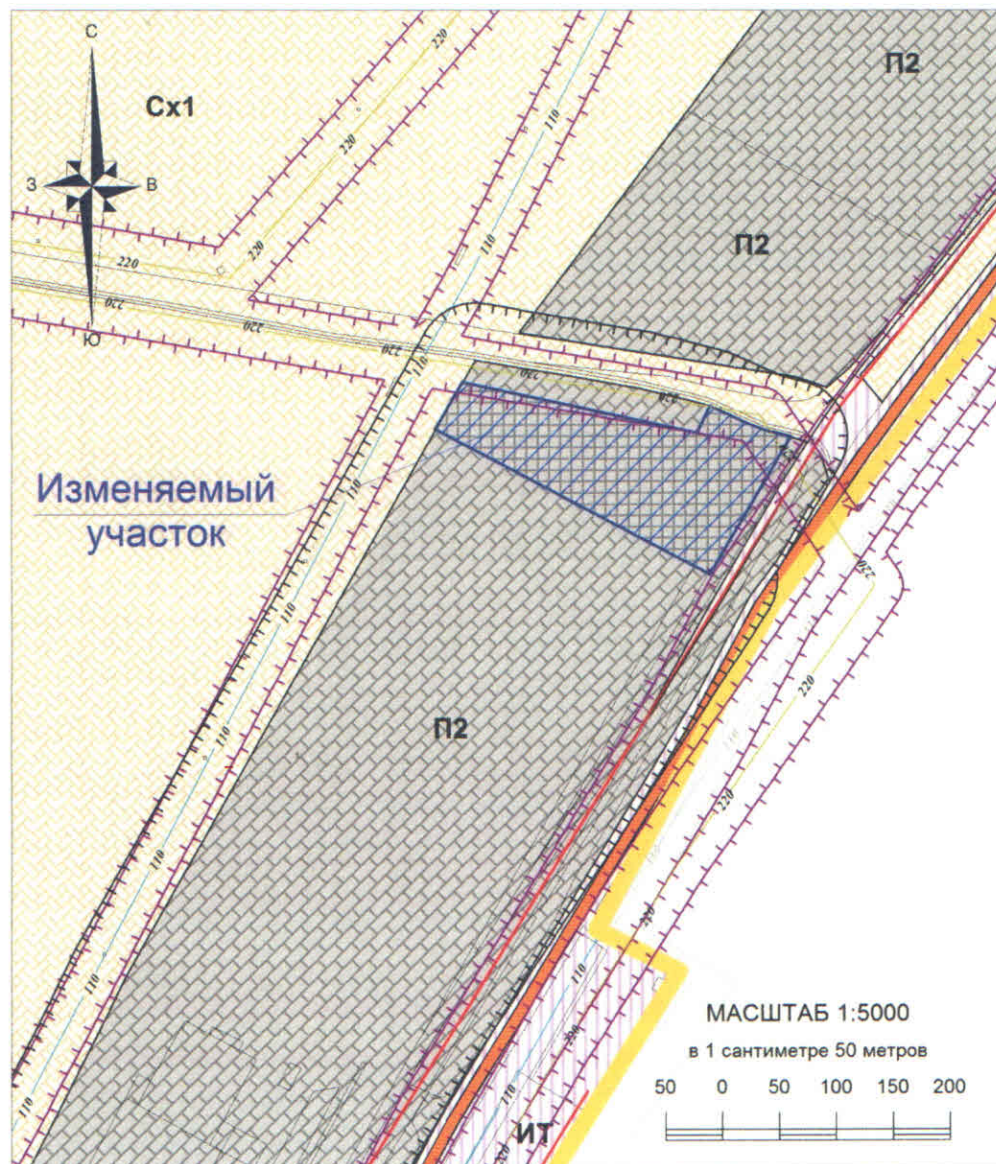
Фрагмент карты градостроительного зонирования
сельского поселения Васильевка
муниципального района Ставропольский Самарской области
(в редакции изменений)



Примечание:
Изменение части зоны П2 "Коммунально-складская зона"
на зону П1-4 "Подзона производственных и коммунально-складских объектов №4"
Изменяемый участок установлен по границам земельного участка
с кадастровый номер 63:32:1403006:190, расположенного по адресу:
Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское
поселение Васильевка

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к решению Собрания представителей
сельского поселения Васильевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области
от 11.02.2016г. №24

Фрагмент карты градостроительного зонирования
сельского поселения Васильевка
муниципального района Ставропольский Самарской области



Примечание:
Изменение части зоны П2 "Коммунально-складская зона"
на зону П1-4 "Подзона производственных и коммунально-складских объектов №4"
Изменяемый участок установлен по границам земельного участка
с кадастровый номер 63:32:1403006:190, расположенного по адресу:
Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское
поселение Васильевка