



**Российская Федерация
Самарская область
Администрация
сельского поселения Васильевка
Муниципального района Ставропольский**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18 декабря 2014 г.

№ 75

О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 05 марта 2010 года № 80, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – проект Правил).
2. Срок проведения публичных слушаний по проекту Правил – с 18 декабря 2014 года по 16 января 2015 года.
3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта Правил до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия).
5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту Правил, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 05 марта 2010 года № 80.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области: 445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54-А.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:

в селе Васильевка – 18 декабря 2014 года в 16:00, по адресу: ул. Коллективная, 54;

в селе Зеленовка – 19 декабря 2014 года в 16:00, по адресу: ул. Советская, 72-Б;

в поселке Рассвет – 20 декабря 2014 года в 09:00, по адресу: ул. Садовая, 93-Б.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта Правил обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта Правил в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по проекту Правил.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Правил осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов, в субботу с 09 до 12 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Правил прекращается 16 января 2015 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний специалиста администрации Гапшину М.А.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-на-Волге».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом Правил обеспечить: официальное опубликование проекта Правил в газете «Ставрополь-на-Волге»; размещение проекта Правил на официальном сайте Администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://васильевка.ставропольский-район.рф>; беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом Правил в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление и (или) проект Правил будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта Правил. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения
Васильевка



Ю.А. Писарцев

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Внести изменения в общее положение Правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области.

1. Статью 19 главы 6 дополнить пунктом 17:

«17. Установленные Правилами градостроительные регламенты не являются препятствием для формирования земельного участка (излишков) с условно-разрешенным видом использования «ведение личного подсобного хозяйства», имеющего общую границу с основным земельным участком с видом разрешенного использования «ведение личного подсобного хозяйства» и использующегося собственником (собственниками) основного земельного участка до утверждения Правил землепользования и застройки с целью их последующего объединения. Площадь такого земельного участка должна быть не более установленного регламентом зоны предельного минимального размера.»

2. В статье 29 главы 9 вместо слов «Минимальная площадь земельного участка для индивидуальной жилой застройки – 1200 кв.м.» читать: «Минимальная площадь земельного участка для индивидуальной жилой застройки – 600 кв.м.»