



Российская Федерация
Самарская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 февраля 2021 года

№7

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д

Рассмотрев предложение администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019 г. №86, руководствуясь Уставом сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области администрация сельского поселения Васильевка

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область,

муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д, расположенного в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в части - отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны от объекта капитального строительства – 2,67 м, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Информационные материалы к Проекту постановления (далее - Проект) включают в себя:

- Проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны от объекта капитального строительства – 2,67 м;

- Схема расположения ФОК на земельном участке

3. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту — с 09.02.2021 года по 05.03.2021 года. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования Проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений является Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Администрация).

5. Представление участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по Проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту — Правила), Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам

градостроительной деятельности на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным постановлением Администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019 №86.

6. Место проведения общественных обсуждений (место проведения экспозиции проекта) в сельском поселении Васильевка по адресу: 445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54А со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по 05.03.2021г. посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://www.vasilevka.stavrsp.ru>

7. Назначить проведение экспозиции с даты опубликования Проекта постановления в газете «Васильевские новости» и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://www.vasilevka.stavrsp.ru/obs>

Срок ознакомления с экспозицией с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года — круглосуточно.

8. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту постановления осуществляется:

- посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://www.vasilevka.stavrsp.ru/obs> в любое время суток;

- в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54А.

9. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта администрации в сети «Интернет»:

<http://www.vasilevka.stavrsp.ru/obs> главного специалиста администрации сельского поселения Васильевка Мальцеву Светлану Леонидовну.

10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений главного специалиста администрации сельского поселения Васильевка Мальцеву Светлану Леонидовну.

11. Администрации сельского поселения Васильевка:

11.1. Обеспечить в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом постановления, размещение 09.02.2021 года (не ранее чем за семь дней после официального опубликования в газете «Васильевские новости» настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений) на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://www.vasilevka.stavrsp.ru>, на информационных стендах у здания Администрации, информацию:

- о Проекте постановления;

- о дате размещения (с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года) экспозиции Проекта;

- о возможности с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года принять участие в общественных обсуждениях по Проекту посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://www.vasilevka.stavrsp.ru/obs> в любое время суток;

11.2. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту разместить на информационных стендах у здания Администрации в соответствии с Положением.

11.3. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года.

11.4. Обеспечить официальное опубликование в газете «Васильевские новости» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»:
<http://www.vasilevka.stavrsp.ru>:

- оповещения о начале общественных обсуждений с 09.02.2021 года;
- Проекта постановления с 09.02.2021 года;
- заключения о результатах общественных обсуждений 05.03.2021 года.

12. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты общественных обсуждений, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом, установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания общественных обсуждений переносятся на соответствующее количество дней.

Глава поселения Васильевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



Ю.А.Писарцев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрании Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, на основании соглашения от 01.07.2019 №10 «О передаче осуществления части полномочий сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области», рассмотрев рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от _____ №_____, по заявлению администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, постановляю:

1. Предоставить администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 площадью 2879 кв.м., расположенного в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д, в части - отступов от границ

земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны от объекта капитального строительства – 2,67 м.

2. Опубликовать постановление в газете «Васильевские новости» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.

3. Разместить постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района

В.М. Медведев