ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата оформления заключения: «05» марта 2021 г.

Организатор проведения общественных обсуждений: Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждений: Проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д

Количество участников, которые приняли участие на общественных обсуждений: 0 (ноль) человек

На основании протокола общественных обсуждений от «05» марта 2021 г. №1/ОО

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
-	-
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
-	-

Выводы по результатам общественных обсуждений по проекту:

Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам общественных обсуждений - не высказаны.

Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу общественных обсуждений - не высказаны.

Замечания и предложения по вопросам общественных обсуждений: не высказаны.

Не могут быть учтены следующие замечания и предложения участников общественных обсуждений - отсутствуют.

По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников общественных обсуждений рекомендуется:

1) Считать общественные обсуждения состоявшимися.

2) Принять проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д в редакции, вынесенной на общественные обсуждения.

Организатор общественных обсуждений:

Администрация сельского поселения Васильевка

Глава поселения Васильевка _____ Ю.А.Писарцев

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВАСИЛЬЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Васильевские новости

6+

№4 (158), 5 марта 2021 г.

ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата оформления заключения: «05» марта 2021 г.

Организатор проведения общественных обсуждений: Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области

Наименование проекта, рассмотренногонаобщественных обсуждений: Проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д

Количество участников, которые приняли участие наобщественных обсуждений: 0(ноль) человек

На основании протокола общественных обсуждений от «05» марта 2021 г. №1/ОО

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
-	-
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	

Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
-	-

Выводы по результатам общественных обсуждений попроекту:

Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам общественных обсуждений - не высказаны.

Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу общественных обсуждений - не высказаны.

Замечания и предложения по вопросам общественных обсуждений:не высказаны.

Не могут быть учтены следующие замечания и предложения участников общественных обсуждений - отсутствуют.

По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников общественных обсуждений рекомендуется:

1) Считать общественные обсуждения состоявшимися.

2) Принять проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Дв редакции, вынесенной на общественные обсуждения.

Организатор общественных обсуждений:
Администрация сельского поселения Васильевка
Глава поселения Васильевка Ю.А.Писарцев

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №10 от 02 марта 2021 г.

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»

В соответствии с частью 3 статьи 10 Федерального закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и частью 2 статьи 5 Закона Самарской области «О государственном регулировании торговой деятельности на территории Самарской области»,руководствуясь Уставом сельского поселения Васильевка постановляю:

1. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области. (Приложение)

2. Постановление от 10.12.2018 года №112 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области» считать утратившим силу.

3.Опубликовать утвержденную схему размещения нестационарных торговых объектов в газете «Васильевские новости» и разместить утвержденную схему размещения нестационарных торговых объектов на официальном сайте администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области http://www.vasilevka.stavrsp.ru

4. Направить заверенную копию настоящего нормативного правового акта и копию утвержденной схемы размещения нестационарных торговых объектов, а также их электронные копии в администрацию муниципального района Ставропольский Самарской области.

5.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения Ю.А.Писарцев

Приложение к постановлению администрации сельского поселения Васильевка от 02.03. 2021г. № 10

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

N п/п	Адрес нестационарного торгового объекта (далее - НТО) (при его наличии) или адресное обозначение места расположения нестационарного торгового объекта с указанием границ улиц, дорог, проездов, иных ориентиров (при наличии)	Вид договора (договор аренды или договор на размещение НТО), заключенного (заключение которого возможно) в целях расположения нестационарного торгового объекта <1>	Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) или координаты характерных точек границ места размещения НТО или возможного места расположения НТО	Номер кадастрового квартала, на территории которого расположен или возможно расположить НТО	Площадь земельного участка или места расположения НТО в здании, строении, сооружении, где расположен или возможно расположить НТО	Тип НТО <2>	Вид НТО <3>	Специализация НТО <4>	Статус места расположения НТО <5>	Срок расположения НТО	Форма собственности на землю или земельный участок, здание, строение, сооружение, где расположен или возможно расположить НТО, а также наименование органа, уполномоченного на распоряжение соответствующим имуществом, находящимся в государственной или муниципальной собственности
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
в сельском поселении Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области

05 марта 2021 года № 1/ОО

Организатор проведения общественных обсуждений – Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области.

По проекту: О проведении общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д, расположенного в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в части - отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны от объекта капитального строительства – 2,67 м

Информация о начале проведения общественных обсуждений обнародована в газете «Васильевские новости» от 09.02.2021 № 2 (156).

Срок проведения общественных обсуждений с «09» февраля 2021 г. до «05» марта 2021г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту принимались с 16.02.2021 года до 27.02.2021 года.

Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения: село Васильевка, сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Участник общественные обсуждения, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
-	-
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
-	-

В протокол включены следующие предложения и замечания в письменной форме:
Вх. № _____-____от_____-_____;

Приложение к протоколу: нет

Организатор общественных обсуждений,
Администрация сельского поселения Васильевка
Глава поселения Васильевка _____ Ю.А.Писарцев

ЭЛЕКТРОННЫЙ ЖУРНАЛ УЧЕТА ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РАССМОТРЕНИЮ НА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Проект решения Собрания представителей сельского поселения Васильевка «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2013г. №104»

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

Время проведения: с «09» февраля 2021 г. до «05» марта 2021 г.

Место проведения общественных обсуждений (место ведения протокола общественных обсуждений) в сельском поселении Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области: 445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54А, посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: http://vasilevka.stavrsp.ru

№ п/п	Дата посещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц / наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний	Личная подпись посетителя экспозиции проекта
1	2	3	4	5
-	-	отсутствуют	не высказаны	-

Подпись представителя организатора проведения
публичных слушаний, проводившего консультирование посетителей экспозиции

Главный специалист _____ С.Л.Мальцева

должность подпись Ф.И.О.

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВАСИЛЬЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Васильевские новости

6+

№2 (156), 9 февраля 2021 г.

ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙПОПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1405009:5068 ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВАСИЛЬЕВКА, СЕЛО ВАСИЛЬЕВКА, УЛИЦА КОМСОМОЛЬСКАЯ, УЧАСТОК 33Д

09.02.2021 г.

Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным постановлением администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019г. №86, оповещает о начале общественных обсуждений по проекту постановлениюо предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д, расположенного в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в части- отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны от объекта капитального строительства – 2,67 м

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны от объекта капитального строительства – 2,67 м;
2. Схема расположения ФОК на земельном участке.

Проект, информационные материалы к нему будут размещены с «16» февраля 2021 года на официальном сайте администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет в разделе Деятельность – Градостроительство - «Общественные обсуждения или публичные слушания» », в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: http://vasilevka.stavrsp.ru/obs)

Срок проведения общественных обсуждений с 09.02.2021г. до 05.03.2021г.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54А) в сети Интернет по адресу: http://vasilevka.stavrsp.ru в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», (ссылка на веб-страницу сайта: http://vasilevka.stavrsp.ru/obs)

Срок проведения экспозиции: с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года, на официальном сайте администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: http://vasilevka.stavrsp.ru/obs в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: http://vasilevka.stavrsp.ru/obs), в письменной форме по адресу: 445013, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Коллективная, дом 54А.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года:

1) посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: http://vasilevka.stavrsp.ru/, в любое время суток;

2) в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445130, Самарская область, Ставропольский район, с. Васильевка, ул.Коллективная, 54А;

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

– для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

– для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №7 от 02 февраля 2021 года

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1405009:5068 ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВАСИЛЬЕВКА, СЕЛО ВАСИЛЬЕВКА, УЛИЦА КОМСОМОЛЬСКАЯ, УЧАСТОК 33Д

Рассмотрев предложение администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019 г.№86, руководствуясь Уставом сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области администрация сельского поселения Васильевка ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д, расположенного в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в части - отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны от объекта капитального строительства – 2,67 м, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Информационные материалы к Проекту постановления (далее - Проект) включают в себя:
   - Проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д;
   - Схема расположения ФОК на земельном участке
3. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту — с 09.02.2021 года по 05.03.2021 года. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования Проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.
4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений является Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Администрация).
5. Представление участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по Проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту — Правила), Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушании по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным постановлением Администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019 №86.
6. Место проведения общественных обсуждений (место проведения экспозиции проекта) в сельском поселении Васильевка по адресу: 445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54А со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по 05.03.2021г. посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: http://www.vasilevka.stavrsp.ru
7. Назначить проведение экспозиции с даты опубликования Проекта постановления в газете «Васильевские новости» и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: http://www.vasilevka.stavrsp.ru/obs

   Срок ознакомления с экспозицией с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года — круглосуточно.
8. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту постановления осуществляется:
   - посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: http://www.vasilevka.stavrsp.ru/obs в любое время суток;
   - в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54А.
9. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта администрации в сети «Интернет»: http://www.vasilevka.stavrsp.ru/obs главного специалиста администрации сельского поселения Васильевка Мальцеву Светлану Леонидовну.
10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений главного специалиста администрации сельского поселения Васильевка Мальцеву Светлану Леонидовну.
11. Администрации сельского поселения Васильевка:

    11.1. Обеспечить в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом постановления, размещение 09.02.2021 года (не ранее чем за семь дней после официального опубликования в газете «Васильевские новости» настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений) на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: http://www.vasilevka.stavrsp.ru, на информационных стендах у здания Администрации, информацию:
    - о Проекте постановления;
    - о дате размещения (с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года) экспозиции Проекта;
    - о возможности с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года принять участие в общественных обсуждениях по Проекту посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: http://www.vasilevka.stavrsp.ru/obs в любое время суток;

    11.2. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту разместить на информационных стендах у здания Администрации в соответствии с Положением.

    11.3. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года.

    11.4. Обеспечить официальное опубликование в газете «Васильевские новости» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: http://www.vasilevka.stavrsp.ru:
    - оповещения о начале общественных обсуждений с 09.02.2021 года;
    - Проекта постановления с 09.02.2021 года;
    - заключения о результатах общественных обсуждений 05.03.2021 года.
12. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты общественных обсуждений, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом, установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания общественных обсуждений переносятся на соответствующее количество дней.

Глава поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области Ю.А.Писарцев

Приложение № 1 к постановлению Главы сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 02.02.2021 №7

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ) _____ №_____

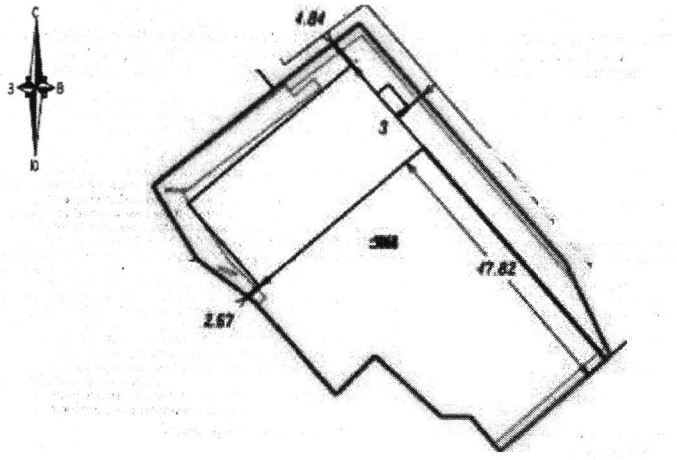
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1405009:5068 ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВАСИЛЬЕВКА, СЕЛО ВАСИЛЬЕВКА, УЛИЦА КОМСОМОЛЬСКАЯ, УЧАСТОК 33Д

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрания Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, на основании соглашения от 01.07.2019 №10 «О передаче осуществления части полномочий сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области», рассмотрев рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от _____ №_____, по заявлению администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, постановляю:

1. Предоставить администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 площадью 2879 кв.м., расположенного в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д, в части - отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны от объекта капитального строительства – 2,67 м.
2. Опубликовать постановление в газете «Васильевские новости» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.
3. Разместить постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района В.М. Медведев

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1405009:5068 ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВАСИЛЬЕВКА, СЕЛО ВАСИЛЬЕВКА, УЛИЦА КОМСОМОЛЬСКАЯ, УЧАСТОК 33Д



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №5 от 02 февраля 2021 года

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРИСВОЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И АННУЛИРОВАНИЯ АДРЕСОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с частью 3 статьи 9 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменений и аннулирования адресов», руководствуясь Уставом сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области постановляю:

1.Утвердить Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской (Приложение 1)

2.Постановления администрации сельского поселения Васильевка:

- от 31.07.2015 г. № 38 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области»;

- от 26.10.2015 г. № 55 «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 31.07.2015 №38 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области»»;

- считать утратившими силу.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Васильевские новости» и на официальном сайте администрации сельского поселения Васильевка в сети Интернет http://vasilevka.stavrsp.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации сельского поселения Васильевка Ю.А.Писарцев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Утверждено
Постановлением администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 02.02.2021 г. №5

ПРАВИЛА ПРИСВОЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И АННУЛИРОВАНИЯ АДРЕСОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙСАМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

I. Общие положения

1. Настоящие Правила устанавливают порядок присвоения, изменения и аннулирования адресов, включая требования к структуре адреса, и перечень объектов адресации.

2. Понятия, используемые в настоящих Правилах, означают следующее:

«адресообразующие элементы» - страна, субъект Российской Федерации, муниципальное образование, населенный пункт, элемент улично-дорожной сети, элемент планировочной структуры и идентификационный элемент (элементы) объекта адресации;

«идентификационные элементы объекта адресации» - номера земельных участков, типы и номера иных объектов адресации;

«уникальный номер адреса объекта адресации в государственном адресном реестре» - номер записи, который присваивается адресу объекта адресации в государственном адресном реестре;

«элемент планировочной структуры» - зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;

«элемент улично-дорожной сети» - улица, проспект, переулок, проезд, набережная, площадь, бульвар, тупик, съезд, шоссе, аллея и иное.

3. Адрес, присвоенный объекту адресации, должен отвечать следующим требованиям:

а) уникальность. Один и тот же адрес не может быть присвоен более чем одному объекту адресации, за исключением случаев повторного присвоения одного и того же адреса новому объекту адресации взамен аннулированного адреса объекта адресации, а также присвоения одного и того же адреса земельному участку и расположенному на нем зданию (строению), сооружению;

б) обязательность. Каждому объекту адресации должен быть присвоен адрес в соответствии с настоящими Правилами;

в) легитимность. Правовую основу адреса обеспечивает соблюдение процедуры присвоения объекту адресации адреса, изменения и аннулирования такого адреса, а также внесение адреса в государственный адресный реестр.

4. Присвоение, изменение и аннулирование адресов осуществляется без взимания платы.

5. Объектом адресации являются:

а) здание (строение, за исключением некапитального строения), в том числе строительство которого не завершено;

б) сооружение (за исключением некапитального сооружения и линейного объекта), в том числе строительство которого не завершено;

в) земельный участок (за исключением земельного участка, не относящегося к землям населенных пунктов и не предназначенного для размещения на них объектов капитального строительства);

г) помещение, являющееся частью объекта капитального строительства;

д) машино-место (за исключением машино-места, являющегося частью некапитального здания или сооружения).

II. Порядок присвоения объекту адресации адреса, изменения и аннулирования такого адреса

6. Присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется органом местного самоуправления -администрацией сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области на присвоение объектам адресации адресов (далее – уполномоченный орган) с использованием федеральной информационной адресной системы.

7. Присвоение объектам адресации адресов и аннулирование таких адресов осуществляются уполномоченными органами по собственной инициативе или на основании заявлений физических или юридических лиц, указанных в пунктах 27 и 29 настоящих Правил. Аннулирование адресов объектов адресации осуществляется уполномоченными органами на основании информации уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет недвижимого имущества, государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в нем, о снятии с государственного кадастрового учета объекта недвижимости или исключении из Единого государственного реестра недвижимости сведений об объекте недвижимости, указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», представляемой в установленном Правительством Российской Федерации порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра.

8. Присвоение объекту адресации адреса осуществляется:

а) в отношении земельных участков в случаях:подготовки документации по планировке территории в отношении застроенной и подлежащей застройке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

выполнения в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О кадастровой деятельности», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке, при постановке земельного участка на государственный кадастровый учет;

б) в отношении зданий (строений), сооружений, в том числе строительство которых не завершено, в случаях:

выдачи (получения) разрешения на строительство или направления уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

выполнения в отношении объекта недвижимости в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О кадастровой деятельности», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком объекте недвижимости, при его постановке на государственный кадастровый учет (в случае если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции объекта недвижимости получение разрешения на строительство не требуется);

в) в отношении помещений в случаях:

подготовки и оформления в установленном Жилищным кодексом Российской Федерации порядке проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в целях перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение;

подготовки и оформления в отношении помещения, являющегося объектом недвижимости, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) и (или) машино-места (машино-мест), документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком помещении;

г) в отношении машино-мест в случае подготовки и оформления в отношении машино-места, являющегося объектом недвижимости, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) и (или) машино-мест (машино-мест), документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком машино-месте;

д) в отношении объектов адресации, государственный кадастровый учет которых осуществлен в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», в случае отсутствия адреса у указанных объектов адресации или в случае необходимости приведения указанного адреса объекта адресации в соответствие с документацией по планировке территории или проектной документацией на здание (строение), сооружение, помещение, машино-место.

9. При присвоении адресов зданиям (строениям), сооружениям, в том числе строительство которых не завершено, такие адреса должны соответствовать адресам земельных участков, в границах которых расположены соответствующие здания (строения), сооружения.

9.1.При присвоении адресов помещениям, машино-местам такие адреса должны соответствовать адресам зданий (строений), сооружений, в которых они расположены.

10. В случае, если зданию (строению) или сооружению не присвоен адрес, присвоение адреса помещению, машино-месту, расположенному в таком здании или сооружении, осуществляется при условии одновременного присвоения адреса такому зданию (строению) или сооружению.

11. В случае присвоения уполномоченным органом адреса многоквартирному дому при условии полученного разрешения на его строительство осуществляется одновременное присвоение адресов всем расположенным в нем помещениям и машино-местам.

11.1. Присвоенный уполномоченным органом адрес объекта адресации, являющегося образуемым объектом недвижимости, используется участниками гражданского оборота со дня осуществления государственного кадастрового учета образуемого объекта недвижимости в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

12. В случае присвоения наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети изменения или аннулирования их наименований, изменения адресов объектов адресации, решения по которым принимаются уполномоченным органом, осуществляется одновременно с размещением уполномоченным органом в государственном адресном реестре сведений о присвоении наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, об изменении или аннулировании их наименований в соответствии с порядком ведения государственного адресного реестра.

13. Изменение адреса объекта адресации в случае изменения наименований и границ субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и населенных пунктов осуществляется на основании информации Государственного каталога географических названий и государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации, предоставляемой оператору федеральной информационной адресной системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра.

14. Аннулирование адреса объекта адресации осуществляется в случаях:

а) прекращения существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации;

б) исключения из Единого государственного реестра недвижимости указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» сведений об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации;

в) присвоения объекту адресации нового адреса.

15. Аннулирование адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации осуществляется после снятия объекта недвижимости, являющегося этим объектом адресации, с государственного кадастрового учета.

16. Аннулирование адреса существующего объекта адресации без одновременного присвоения этому объекту адресации нового адреса не допускается.

17. Аннулирование адресов объектов адресации, являющихся преобразуемыми объектами недвижимости (за исключением объектов адресации, сохраняющихся в измененных границах), осуществляется после снятия с учета таких преобразуемых объектов недвижимости. Аннулирование и повторное присвоение адресов объектам адресации, являющимся преобразуемыми объектами недвижимости, которые после преобразования сохраняются в измененных границах, не производится.

18. В случае аннулирования адреса здания (строения) или сооружения в связи с прекращением его существования как объекта недвижимости одновременно аннулируются адреса всех помещений и машино-мест в таком здании (строении) или сооружении.

19. При присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса уполномоченный орган обязан:

а) определить возможность присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса;

б) провести осмотр местонахождения объекта адресации (при необходимости);

в) принять распоряжение о присвоении объекту адресации адреса или его аннулировании в соответствии с требованиями к структуре адреса и порядком, которые установлены настоящими Правилами, или об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса.

20. Присвоение объекту адресации адреса или аннулирование его адреса подтверждается распоряжением уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса.

21. Распоряжение уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса принимается одновременно:

а) с утверждением уполномоченным органом схемы расположения земельного участка, являющегося объектом адресации, на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории;

б) с заключением уполномоченным органом соглашения о перераспределении земельных участков, являющихся объектами адресации, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

в) с заключением уполномоченным органом договора о развитии застроенной территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

г) с утверждением проекта планировки территории;

д) с принятием решения о строительстве объекта адресации;

е) с выполнением комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, являющихся объектом адресации, которым не присвоен адрес, в том числе земельных участков, сведения о местоположении границ которых уточняются, образуемых земельных участков, а также объекты недвижимости, местоположение которых на земельном участке устанавливается или уточняется.

22. Распоряжение уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса содержит:

присвоенный объекту адресации адрес;

реквизиты и наименования документов, на основании которых принято решение о присвоении адреса;

описание местоположения объекта адресации;

кадастровые номера, адреса и сведения об объектах недвижимости, из которых образуется объект адресации;

аннулируемый адрес объекта адресации и уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре (в случае присвоения нового адреса объекту адресации);

другие необходимые сведения, определенные уполномоченным органом.

В случае присвоения адреса поставленному на государственный кадастровый учет объекту не-

движимости в решении уполномоченного органа о присвоении адреса объекту адресации указывается кадастровый номер объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.

23. Распоряжение уполномоченного органа об аннулировании адреса объекта адресации содержит:

аннулируемый адрес объекта адресации;

уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре;

причину аннулирования адреса объекта адресации;

кадастровый номер объекта адресации и дату его снятия с кадастрового учета в случае аннулирования адреса объекта адресации в связи с прекращением существования объекта адресации;

реквизиты распоряжения о присвоении объекту адресации адреса и кадастровый номер объекта адресации в случае аннулирования адреса объекта адресации на основании присвоения этому объекту адресации нового адреса;

другие необходимые сведения, определенные уполномоченным органом.

Распоряжение об аннулировании адреса объекта адресации в случае присвоения объекту адресации нового адреса может быть по решению уполномоченного органа объединено с решением о присвоении этому объекту адресации нового адреса.

24. Распоряжение уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса могут формироваться с использованием федеральной информационной адресной системы.

25. Распоряжение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в государственный адресный реестр в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

Принятие распоряжения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса без внесения соответствующих сведений в государственный адресный реестр не допускается.

25.1.Решение о присвоении объекту адресации, являющемуся образуемым объектом недвижимости, адреса, а также решение об аннулировании адреса объекта адресации, являющегося преобразуемым объектом недвижимости, принятые уполномоченным органом на основании заявлений физических и юридических лиц, указанных в пунктах 27 и 29 настоящих Правил, в случаях, указанных в абзаце третьем подпункта «а», абзаце третьем подпункта «б», абзацах втором и третьем подпункта «в» иподпункте «г» пункта 8 настоящих Правил, утрачивают свою силу по истечении одного года со дня присвоения объекту адресации адреса в случае, если не осуществлены государственный кадастровый учет образуемого объекта недвижимости или снятие с государственного кадастрового учета преобразованного объекта недвижимости в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

26. Датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

27. Заявление о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса (далее - заявление) подается собственником объекта адресации по собственной инициативе либо лицом, обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации:

а) право хозяйственного ведения;

б) право оперативного управления;

в) право пожизненно наследуемого владения;

г) право постоянного (бессрочного) пользования.

28. Заявление составляется лицами, указанными в пункте 27 настоящих Правил (далее - заявитель), по форме, устанавливаемой Министерством финансов Российской Федерации. (Приложение 1)

29. С заявлением вправе обратиться представители заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности, на указании федерального закона либо на акте уполномоченного на того государственного органа или органа местного самоуправления (далее - представитель заявителя).

От имени собственников помещений в многоквартирном доме с заявлением вправе обратиться представитель таких собственников, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания указанных собственников.

От имени членов садоводческого, огороднического и (или) дачного некоммерческого объединения граждан с заявлением вправе обратиться представитель указанных членов некоммерческих объединений, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания членов такого некоммерческого объединения.

30. В случае образования 2 или более объектов адресации в результате преобразования существующего объекта или объектов адресации представляется одно заявление на все одновременно образуемые объекты адресации.

31. Заявление направляется заявителем (представителем заявителя) в уполномоченный орган на бумажном носителе посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении или представляется заявителем лично или в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - единый портал) или региональных порталов государственных и муниципальных услуг (функций) (далее - региональный портал), портала федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - портал адресной системы).

Заявление представляется заявителем (представителем заявителя) в уполномоченный орган или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, с которым уполномоченным органом в установленном Правительством Российской Федерации порядке заключено соглашение о взаимодействии.

Перечень многофункциональных центров, с которыми уполномоченным органом в установленном Правительством Российской Федерации порядке заключено соглашение о взаимодействии, публикуется на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заявление представляется в уполномоченный орган или многофункциональный центр по месту нахождения объекта адресации.

32. Заявление подписывается заявителем либо представителем заявителя.

При представлении заявления представителем заявителя к такому заявлению прилагается доверенность, выданная представителю заявителя, оформленная в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

При представлении заявления кадастровым инженером к такому заявлению прилагается копия документа, предусмотренного статьей 35 или статьей 42 3 Федерального закона «О кадастровой деятельности», на основании которого осуществляется выполнение кадастровых работ или комплексных кадастровых работ в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.

Заявление в форме электронного документа подписывается электронной подписью заявителя либо представителя заявителя, вид которой определяется в соответствии с частью 2 статьи 21.1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

При предоставлении заявления представителем заявителя в форме электронного документа к такому заявлению прилагается надлежащим образом оформленная доверенность в форме электронного документа, подписанного лицом, выдавшим (подписавшим) доверенность, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (в случае, если представитель заявителя действует на основании доверенности).

33. В случае представления заявления при личном обращении заявителя или представителя заявителя предъявляется документ, удостоверяющий соответственно личность заявителя или представителя заявителя.

Лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, предъявляет документ, удостоверяющий его личность, и сообщает реквизиты свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а представитель юридического лица предъявляет также документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени этого юридического лица, или копию этого документа, заверенную печатью и подписью руководителя этого юридического лица.

34. К документам, на основании которых уполномоченными органами принимаются решения, предусмотренные пунктом 20 настоящих Правил, относятся:

а) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации (в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительство которых не завершено, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется, правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, на котором расположено указанное здание (строение), сооружение);

б) выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);

в) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) и (или) разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию;

г) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);

д) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);

е) решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);

ж) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);

з) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, который снят с государственного кадастрового учета, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «а» пункта 14 настоящих Правил);

и) уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту недвижимости, являющемуся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «а» пункта 14 настоящих Правил).

34.1.Документы, указанные в подпунктах «б», «д», «з» и «и» пункта 34 настоящих Правил, представляются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или действующим на основании решения указанного органа подведомственным ему федеральным государственным бюджетным учреждением в порядке межведомственного информационного взаимодействия по запросу уполномоченного органа.

35. Уполномоченный орган запрашивает документы, указанные в пункте 34 настоящих Правил, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы (их копии, сведения, содержащиеся в них).

Заявители (представители заявителя) при подаче заявления вправе приложить к нему документы, указанные в подпунктах «а», «в», «г», «е» и «ж» пункта 34 настоящих Правил, если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

Документы, указанные в подпунктах «а», «в», «г», «е» и «ж» пункта 34 настоящих Правил, представляемые в уполномоченный орган в форме электронных документов, удостоверяются заявителем (представителем заявителя) с использованием электронной подписи заявителя (представителя заявителя), вид которой определяется в соответствии с частью 2 статьи 21.1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

36. Если заявление и документы, указанные в пункте 34 настоящих Правил, представляются заявителем (представителем заявителя) в уполномоченный орган лично, такой орган выдает заявителю или его представителю расписку в получении документов с указанием их перечня и даты получения. Расписка выдается заявителю (представителю заявителя) в день получения уполномоченным органом таких документов.

В случае, если заявление и документы, указанные в пункте 34 настоящих Правил, представлены в уполномоченный орган посредством почтового отправления или представлены заявителем (представителем заявителя) лично через многофункциональный центр, расписка в получении таких заявления и документов направляется уполномоченным органом по указанному в заявлении почтовому адресу в течение рабочего дня, следующего за днем получения уполномоченным органом документов.

Получение заявления и документов, указанных в пункте 34 настоящих Правил, представляемых в форме электронных документов, подтверждается уполномоченным органом путем направления заявителю (представителю заявителя) сообщения о получении заявления и документов с указанием входящего регистрационного номера заявления, даты получения уполномоченным органом заявления и документов, а также перечень наименований файлов, представленных в форме электронных документов, с указанием их объема.

Сообщение о получении заявления и документов, указанных в пункте 34 настоящих Правил, направляется по указанному в заявлении адресу электронной почты или в личный кабинет заявителя (представителя заявителя) в едином портале или в федеральной информационной адресной системе в случае представления заявления и документов соответственно через единый портал, региональный портал или портал адресной системы.

Сообщение о получении заявления и документов, указанных в пункте 34 настоящих Правил, направляется заявителю (представителю заявителя) не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления в уполномоченный орган.

37. Принятие решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также внесение соответствующих сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр осуществляются уполномоченным органом в срок не более чем 10 рабочих дней со дня поступления заявления.

38. В случае представления заявления через многофункциональный центр срок, указанный в пункте 37 настоящих Правил, исчисляется со дня передачи многофункциональным центром заявления и документов, указанных в пункте 34 настоящих Правил (при их наличии), в уполномоченный орган.

39. Решение уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании адреса направляются уполномоченным органом заявителю (представителю заявителя) одним из способов, указанным в заявлении:

-в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе единого портала, региональных порталов или портала адресной системы, не позднее одного рабочего дня со дня истечения срока, указанного в пунктах 37 и 38 настоящих Правил;

-в форме документа на бумажном носителе посредством выдачи заявителю (представителю заявителя) лично под расписку либо направления документа не позднее рабочего дня, следующего за 10-м рабочим днем со дня истечения установленного пунктами 37 и 38 настоящих Правил срока посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.

При наличии в заявлении указания о выдаче решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в таком присвоении или аннулировании через многофункциональный центр по месту представления заявления уполномоченный орган обеспечивает передачу документа в многофункциональный центр для выдачи заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, установленного пунктами 37 и 38 настоящих Правил.

40. В присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть отказано в случаях, если:

а) с заявлением о присвоении объекту адресации адреса обратилось лицо, не указанное в пунктах 27 и 29 настоящих Правил;

б) ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, и соответствующий документ не был представлен заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе;

в) документы, обязанность по предоставлению которых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса возложена на заявителя (представителя заявителя), выданы с нарушением порядка, установленного законодательством Российской Федерации;

г) отсутствуют случаи и условия для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, указанные в пунктах 5, 8 - 11 и 14 - 18 настоящих Правил.

41. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса должно содержать причину отказа с обязательной ссылкой на положения пункта 40 настоящих Правил, являющиеся основанием для принятия такого решения.

42. Форма решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса устанавливается Министерством финансов Российской Федерации(Приложение 2).

43. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть обжаловано в судебном порядке.

III. Структура адреса

44. Структура адреса включает в себя следующую последовательность адресообразующих элементов, описанных идентифицирующими их реквизитами (далее - реквизит адреса):

а) наименование страны (Российская Федерация);

б) наименование субъекта Российской Федерации (Самарская область);

в) наименование муниципального района в составе субъекта Российской Федерации(муниципальный район Ставропольский);

г) наименование сельского поселения в составе муниципального района (сельское поселение Васильевка);

д) наименование населенного пункта;

е) наименование элемента планировочной структуры;

ж) наименование элемента улично-дорожной сети;

з) наименование объекта адресации «земельный участок» и номер земельного участка или тип и номер здания (строения), сооружения;

и) тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении, или наименование объекта адресации «машино-место» и номер машино-места в здании, сооружении.

45. При описании адреса используется определенная последовательность написания адреса, соответствующая последовательности адресообразующих элементов в структуре адреса, указанная в пункте 44 настоящих Правил.

46. Перечень адресообразующих элементов, используемых при описании адреса объекта адресации, зависит от вида объекта адресации.

47. Обязательными адресообразующими элементами для всех видов объектов адресации являются:

а) страна (Российская Федерация);

б) субъект Российской Федерации (Самарская область);

в) муниципальный район в составе субъекта Российской Федерации (муниципальный район Ставропольский);

г) сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) (за исключением объектов адресации, расположенных на межселенных территориях)

д) населенный пункт (за исключением объектов адресации, расположенных вне границ населенных пунктов).

48. Иные адресообразующие элементы применяются в зависимости от вида объекта адресации.

49. Структура адреса земельного участка в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 47 настоящих Правил, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);

б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);

в) наименование объекта адресации «земельный участок» и номер земельного участка.

50. Структура адреса здания, сооружения или объекта незавершенного строительства в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 47 настоящих Правил, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);

б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);

Российская Федерация
Самарская область

Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области
445130, Самарская обл. Ставропольский р-н, с.Васильевка.
ул.Коллективная,54А
тел.(8482)236321, факс(8482)236374
email: psvp75@yandex.ru
от 09.02.2021 г. № 114
на №_____от _____

Главе
муниципального района Ставропольский
Самарской области

Медведеву В.М.

Извещение о проведении общественных обсуждений.

Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области является собственником земельных участков с кадастровыми номерами:63:32:1405009:50 и 63:32:1405009:49. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства которые могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов, извещаем Вас о проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 и площадью 2879 кв.м. по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д, расположенного в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в части - отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны от объекта капитального строительства – 2,67 м

Общественные обсуждения по проекту по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 будут проведены с 09 февраля 2021г по 05 марта 2021г. Замечания можно оставить:

- посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: http://www.vasilevka.stavrsp.ru/obs в любое время суток, срок ознакомления с экспозицией с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года — круглосуточно;

- в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54А.

Официальное опубликование решения о проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 осуществлено в газете «Васильевские новости» № 2(126) от 09.02.2021г

Глава сельского поселения Васильевка Ю.А.Писарцев

Мальцева С.Л. 236321

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
Вх. № 1655 от 10 ФЕВ 2021

Российская Федерация
Самарская область

Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области
445130, Самарская обл. Ставропольский р-н, с.Васильевка, ул.Коллективная,54А
тел.(8482)236321, факс(8482)236374
email: psvp75@yandex.ru
от 09.02.2021 г. № 115
на №_____от _____

Уважаемый собственник!
с.Васильевка, ул.Комсомольская, 36

Извещение о проведении общественных обсуждений.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства которые могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов, извещаем Вас о проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 и площадью 2879 кв.м. по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д, расположенного в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в части - отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны от объекта капитального строительства – 2,67 м

Общественные обсуждения по проекту по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 будут проведены с 09 февраля 2021г по 05 марта 2021г. Замечания можно оставить:

- посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: http://www.vasilevka.stavrsp.ru/obs в любое время суток, срок ознакомления с экспозицией с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года — круглосуточно;

- в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54А.

Официальное опубликование решения о проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 осуществлено в газете «Васильевские новости» № 2(156) от 09.02.2021г

Глава сельского поселения Васильевка Ю.А.Писарцев

Мальцева С.Л. 236321

Касса № 445130.02

ККТ: 0004171601031104 10.02.2021 14:25
ИНН 7724490000
301
НОМЕР СМЕНЫ:
Кассир: оператор Ремизов Е. В.
Напеч. [illegible]
Прием: РПО внутренее
Письмо Заказное
От кого:
РПО №: 44513031012446
Способ пересылки: Наземный
Вес: 0,010 кг
Тариф за пересылку: 56,00 руб. (сорок и
арками)
Кому: МАЛЬЦЕВА Е.В.
Куда: 445130
Данный документ не является фискальным

Российская Федерация
Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 февраля 2021 года №7

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д

Рассмотрев предложение администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019 г.№86, руководствуясь Уставом сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области администрация сельского поселения Васильевка

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область,

муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д, расположенного в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в части - отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны от объекта капитального строительства – 2,67 м, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Информационные материалы к Проекту постановления (далее - Проект) включают в себя:

- Проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны от объекта капитального строительства – 2,67 м;

- Схема расположения ФОК на земельном участке

3. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту — с 09.02.2021 года по 05.03.2021 года. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования Проекта до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений является Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Администрация).

5. Представление участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по Проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту — Правила), Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушании по вопросам

градостроительной деятельности на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным постановлением Администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019 №86.

6. Место проведения общественных обсуждений (место проведения экспозиции проекта) в сельском поселении Васильевка по адресу: 445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54А со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по 05.03.2021г. посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: http://www.vasilevka.stavrsp.ru

7. Назначить проведение экспозиции с даты опубликования Проекта постановления в газете «Васильевские новости» и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: http://www.vasilevka.stavrsp.ru/obs

Срок ознакомления с экспозицией с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года — круглосуточно.

8. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту постановления осуществляется:

- посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: http://www.vasilevka.stavrsp.ru/obs в любое время суток;

- в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54А.

9. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта администрации в сети «Интернет»:

http://www.vasilevka.stavrsp.ru/obs главного специалиста администрации сельского поселения Васильевка Мальцеву Светлану Леонидовну.

10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений главного специалиста администрации сельского поселения Васильевка Мальцеву Светлану Леонидовну.

11. Администрации сельского поселения Васильевка:

11.1. Обеспечить в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом постановления, размещение 09.02.2021 года (не ранее чем за семь дней после официального опубликования в газете «Васильевские новости» настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений) на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: http://www.vasilevka.stavrsp.ru, на информационных стендах у здания Администрации, информацию:

- о Проекте постановления;

- о дате размещения (с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года) экспозиции Проекта;

- о возможности с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года принять участие в общественных обсуждениях по Проекту посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: http://www.vasilevka.stavrsp.ru/obs в любое время суток;

11.2. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту разместить на информационных стендах у здания Администрации в соответствии с Положением.

11.3. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года.

11.4. Обеспечить официальное опубликование в газете «Васильевские новости» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: http://www.vasilevka.stavrsp.ru:

- оповещения о начале общественных обсуждений с 09.02.2021 года;

- Проекта постановления с 09.02.2021 года;

- заключения о результатах общественных обсуждений 05.03.2021 года.

12. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты общественных обсуждений, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом, установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания общественных обсуждений переносятся на соответствующее количество дней.

Глава поселения Васильевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области Ю.А.Писарцев



Приложение № 1
к постановлению
Главы сельского поселения Васильевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области
от 02.02.2021 №7

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)

_____ №_____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрания Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, на основании соглашения от 01.07.2019 №10 «О передаче осуществления части полномочий сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области», рассмотрев рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от _____ №_____, по заявлению администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, постановляю:

1. Предоставить администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 площадью 2879 кв.м., расположенного в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д, в части - отступов от границ

земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны от объекта капитального строительства – 2,67 м.

2. Опубликовать постановление в газете «Васильевские новости» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.

3. Разместить постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района В.М. Медведев

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д

09.02.2021 г.

Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным постановлением администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.12.2019г. №86, оповещает о начале общественных обсуждений по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405009:5068 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Комсомольская, участок 33Д, расположенного в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в части - отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны от объекта капитального строительства – 2,67 м

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства с западной стороны от объекта капитального строительства – 2,67 м;

2. Схема расположения ФОК на земельном участке.

Проект, информационные материалы к нему будут размещены с «16» февраля 2021 года на официальном сайте администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет в разделе Деятельность – Градостроительство - «Общественные обсуждения или публичные слушания» », в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: http://vasilevka.stavrsp.ru/obs)

Срок проведения общественных обсуждений с 09.02.2021г. до 05.03.2021г.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54А) в сети Интернет по адресу: http://vasilevka.stavrsp.ru в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», (ссылка на веб-страницу сайта: http://vasilevka.stavrsp.ru/obs)

Срок проведения экспозиции: с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года, на официальном сайте администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: http://vasilevka.stavrsp.ru/obs в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: http://vasilevka.stavrsp.ru/obs), в письменной форме по адресу: 445013, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Коллективная, дом 54А.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с 16.02.2021 года по 27.02.2021 года:

1) посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: http://vasilevka.stavrsp.ru/, в любое время суток;

2) в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445130, Самарская область, Ставропольский район, с. Васильевка, ул.Коллективная, 54А;

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

− для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

− для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.