

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний в сельском поселении Васильевка
муниципального района Ставропольский Самарской области

Дата проведения публичных слушаний – с 13.05.2019 по 13.06.2019

Место проведения публичных слушаний - 445130, Самарская область, Староосинское сельское поселение, Д.

Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 26 апреля 2019 года №27 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области»», опубликованное в газете «Ставрополь-на-Волге» от 30 апреля 2019 года №17(42)

Вопрос, вынесенный на публичные слушания, – проект решения Соборания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (в редакции решений от 16.12.2013 №104, 18.04.2016 №34, от 31.01.2017 №01, от 17.05.2018 №24)»

При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
1	28.05.2019 10:15	поддерживаю проект зем. участка из зоны СХ (сельхоз) в зону П (промышлен) в связи с тем, что на данном зем. уч. уже есть действующая пром.-ко.	Абрамен- Сек Варлава	№ 00000000000000000000 10.05.2019 г.	-

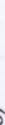
Подпись лица, ответственного за ведение протокола



Ю.А.Писарцев

(подпись)

Подпись руководителя,
уполномоченного на ведение публичных слушаний



Ю.А.Писарцев

(подпись)

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
1	28.05.2013 10:18	Заранее против перевода зем. уч. из зем. участка в с. Земельная по ул. Мухомов. из зоны ИТ в зону ИТ.	Абрамзон С.С. Юрельев		-
2	29.05.2013 14:00	Подтверждаю перевод зем. уч. из зоны СН (сельхоз) в зону П (пропуск) в связи с тем что на данной земле уже есть действующее пр-во.	Новикова Викки Васильевна,		-
3	29.05.2013 14:00	Подтверждаю перевод зем. уч. из зоны СН (сельхоз) в зону П (пропуск) в связи с тем что на данной земле уже есть действующее пр-во.	Унаков Сергей Гарушицкий		- - -

Подпись лица, ответственного за ведение протокола _____ Ю.А.Писарцев

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний _____ Ю.А.Писарцев

6. В протокол включены следующие письменные предложения и замечания от участников публичных слушаний:

Вх. № 355 от 17.05. 2019г.

Вх. № 412 от 04.06. 2019г.

Вх. № _____ от _____ 2019г.

Вх. № _____ от _____ 2019г.

Вх. № _____ от _____ 2019г.

Вх. № _____ от _____ 2019г.

Вх. № _____ от _____ 2019г.

Вх. № _____ от _____ 2019г.

Вх. № _____ от _____ 2019г.

Вх. № _____ от _____ 2019г.

Вх. № _____ от _____ 2019г.

Вх. № _____ от _____ 2019г.

Вх. № _____ от _____ 2019г.

Вх. № _____ от _____ 2019г.

Вх. № _____ от _____ 2019г.

Подпись лица, ответственного за ведение протокола _____
(подпись)

Ю.А.Писарцев

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний _____
(подпись)

Ю.А.Писарцев

Главе сельского поселения Васильевка
Писарцеву Ю.А.
от жителей села Зеленовка
муниципального района Ставропольский
Самарской области
Кон.лицо

*Предложение в протокол
публичных слушаний*

Вопрос организации водоснабжения села Зеленовка на сегодняшний момент, несомненно, входит в перечень наиболее актуальных вопросов развития села. От его положительного решения зависит жизнеобеспечение граждан, полив, питьевой режим, пожарная безопасность и т.д. Основная задача скважины – бесперебойно и без ограничений снабжать потребителей чистой водой.

В настоящее время в сельском поселении Васильевка проходят публичные слушания по вопросу внесения изменений в Генеральный план, где одним из фрагментов является изменение территориальной зоны ИТ(инженерно транспортной инфраструктуры) на зону Ж1(Зона индивидуальной жилой застройки). Однако, на данном земельном участке по улице Азотчиков находится скважина, которую жители с.Зеленовка считают стратегическим объектом жизнедеятельности населения с.Зеленовка т.к. она снабжает водой население с.Зеленовка и перевод земельного участка может затруднить использование этой скважины по назначению. Скважина пробурена давно. Когда ее устанавливали, никаких правопритязаний на земельный участок под скважину не было. Скважина дает хороший дебит чистой воды и является социально-значимым объектом.

Предлагаем территорию с кадастровым номером 63:32:1802004:5126, находящуюся под скважиной в северо-западной части села Зеленовка на улице Азотчиков отнести к функциональной зоне И-Т «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры».

Приложение к письму на 2 л. в. а. 1 листах

17.05.2019

Мы нижеподписавшиеся, поддерживаем предложение в протокол публичных слушаний: оставить скважину в селе Зеленовка, на ул.Азотчиков в территориальной зоне ИТ (Инженерно транспортная инфраструктура)

№	Дата	ФИО выразившего мнение по вопросу публичных слушаний, адрес регистрации	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
1	13/05-19	Жуковича		
2	13.05.19	Андрюхино Е.В. против		
3	14.05.19	Борбачева В.В. за скважину		
4	14.05.19	Русских А.А.		
5	14.05.19	Бороманова за скважину		
6	14.05.19	Рыбников за скважину		
7	14.05.19	Чешаганов Н.Б.		
8	14.05.19	Бороманов		
9	14.05.19	Машкина З.С. за скважину		
10	14.05.19	Майбурдеева В.Н.		
11	14.05.19	Кожеваткина		
12	14.05.19	Разина С.А.		

Мы нижеподписавшиеся, поддерживаем предложение в протокол публичных слушаний: оставить скважину в селе Зеленовка, на ул. Азотчиков в территориальной зоне ИТ (Инженерно транспортная инфраструктура)

№	Дата	ФИО выразившего мнение по вопросу публичных слушаний, адрес регистрации	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
13	14.05.19	Цирюльников Е. С.		
14	14.05.19	Бирюков В.А. за скважину		
15	14.05.19	Савельев Б.Ф. за скважину		
16	14.05.19	Корбачев Д.В. за скважину		
17	14.05.19	Ильинкарева С.Ф. за скважину		
18	24.05.19	Андрюшин В.В. за скважину		
19	24.05.19	Андрюшина И.И. за скважину		
20	25.05.19	Андрюшина Е.В. за скважину		
21	25.05.19	Чарнухин Д.В. за скважину		
22	25.05.19	Андреев П.В. за скважину		

Российская Федерация, Самарская область,
муниципальный район Ставропольский
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
г. Тольятти, 445609 ГСП, пл. Свободы, 9
тел. (8482) 281403, факс (8482) 281403
Stavr-arh@mail.ru

**ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

от 04.06.2019 № 2297/1
на № _____ от _____

Вх. №

от " 04 06 2019 г.

Главе сельского поселения
Васильевка муниципального
района Ставропольский
Самарской области

Ю.А. Писарцеву

ул. Коллективная, д. 54А,
с.Васильевка, 445130

Уважаемый Юрий Александрович!

В рамках публичных слушаний, проводимых в соответствии с постановлением Главы сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 26 апреля 2019 года № 27 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрании представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области»», опубликованное в газете «Ставрополь-на-Волге» от 30 апреля 2019 года №17 (42), сообщая следующее.

В целях достижения целевых показателей «Дорожной карты» по внедрению на территории Самарской области целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», утвержденной врио вице-губернатора-министра экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области А.В.Кобенко (в ред. 14.05.2018), администрацией муниципального района Ставропольский Самарской области направлены в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области документы о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов муниципального района Ставропольский Самарской области.

Сведения о границах между субъектами Российской Федерации, границах населенных пунктов, муниципальных образований вносятся в ЕГРН в соответствии со статьями 32, 33, 34 Федерального закона Российской Федерации от 13.07.2015 № 218-

8

ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Порядком ведения ЕГРН, утвержденным приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 16.12.2015 № 943, Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Согласно требованиям статьи 11.9. Земельного кодекса Российской Федерации границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов.

Дополнительно необходимо отметить, что под пересечением границ понимается:

- расположение хотя бы одного из контуров границы многоконтурного земельного участка за границей соответствующего муниципального образования и (или) населенного пункта (то есть расположение какого-либо контура границы на территории другого муниципального образования и (или) населенного пункта).

По результатам проверки документов выявлены пересечения границ населенных пунктов с земельными участками, обособленными (условными) участками, входящими в состав единого землепользования и контурами многоконтурных земельных участков электросетевых комплексов и объектов газоснабжения.

В целях решения поставленных задач, прошу выполнить доработку проекта, направленную на уточнение границ населенных пунктов путем исключения земельных участков, указанных в приложении, пересекающих границы населенных пунктов.

Приложение: 1 экз. на 2 л.

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства



В.В. Горшунова

Перечень земельных участков,
пересекающих границы населенного пункта.

с.п. Васильевка, село Васильевка	
63:32:0000000:198	под ВЛ 10 кВ фидер 26 ПС "ГПП-10"
63:32:0000000:199	под ВЛ 10 кВ фидер 36 ПС "ГПП-10"
63:32:0000000:9245	Для размещения промышленных объектов - Для эксплуатации железнодорожной ветки
63:32:0000000:47	Для размещения промышленных объектов - Под размещение ВЛ 110 кВ
63:32:0000000:42	Для размещения промышленных объектов - Под объекты энергетики
63:32:0000000:45	Для размещения промышленных объектов - Под объекты энергетики
63:32:0000000:44	Для размещения промышленных объектов - Под объекты энергетики
63:32:0000000:51	Для размещения промышленных объектов - Под размещение ВЛ 110 кВ
63:32:0000000:55	Для размещения промышленных объектов - Под объекты энергетики
63:32:0000000:244	Для размещения и использованию по назначению опор линии электропередач ВЛ 500 кВ "Волжская ГЭС-Азот"
с.п. Васильевка, поселок Рассвет	
63:32:0000000:20	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения - Для размещения объектов газоснабжения
63:32:0000000:32	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения - Для размещения объектов газоснабжения
63:32:0000000:198	под ВЛ 10 кВ фидер 26 ПС "ГПП-10"
63:32:0000000:254	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий - Для сельскохозяйственного производства
63:32:0000000:9492	Для размещения промышленных объектов - под автомобильную дорогу общего пользования регионального и межмуниципального значения Димитровград-Узюково-Тольятти
с.п. Васильевка, село Зеленовка	
63:32:0000000:55	Для размещения промышленных объектов - Под объекты энергетики

63:32:00000000:41	Для размещения промышленных объектов - Под объекты энергетики
63:32:00000000:56	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения - Электросетевой комплекс ВЛ 220 кВ