АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №64 от 06 октября 2016 года

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ» (В РЕДАКЦИИ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 18.04.2016 №34)

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с частью 11 статьи 24, статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, устанавливающими порядок организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее – Проект решения);

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту генерального плана – с 11.10. 2016 года до 11.11. 2016 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Администрация поселения).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту генерального плана, а также их учет осуществляется в соответствии с Главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 31.12.2013 г. №108 (в редакции Решения Собрания представителей сельского поселения Васильевка от 18.04.2016 г. №34).

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области: 445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54-А.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:

в селе Васильевка – 11.10.2016 в 16.00 ч. по адресу: 445130, Самарская область, Ставропольский район, село Васильевка, ул. Коллективная, 54-А;

в селе Зеленовка – 12.10.2016 в 16.00 ч. по адресу: ул. Советская, 72-Б;

в поселке Рассвет – 13.10.2016 в 16.00 ч. по адресу: Садовая, 93-Б.

8. Администрации поселения в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов Проекта решения в местах проведения публичных слушаний (местах ведения протокола публичных слушаний) и местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний.

9. Прием замечаний и предложений по проекту генерального плана от жителей поселения и иных заинтересованных лиц осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в выходные дни с 12 часов до 17 часов.

Прием замечаний и предложений по проекту генерального плана от жителей поселения и иных заинтересованных лиц оканчивается 05.11.2016 года.

10. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, лицом, уполномоченным на проведение мероприятий (мероприятий) по информированию населения по вопросам публичных слушаний Главу сельского поселения Васильевка Хальзова А.В.

11. Опубликовать настоящее постановление и Проект решения (приложение к настоящему постановлению) в газете «Ставрополь-на-Волге».

12. Администрации поселения в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом генерального плана обеспечить:

официальное опубликование Проекта решения в газете «Ставрополь-на-Волге»;

размещение проекта Правил на официальном сайте Администрации сельского поселения Васильевка в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: http://www.васильевка.ставропольский-район.рф;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом генерального плана в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

13. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом устанавливаемые в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Васильевка А.В. ХАЛЬЗОВ.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ №___ от _____

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области» от _____, Собрание представителей сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести в Генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Васильевка Самарской области от 16.12.2013 № 104, в редакции Решения Собрания представителей сельского поселения Васильевка от 18.04.2016г. №34 (далее также – Генеральный план), следующие изменения:

1) внести изменения в карты Генерального плана согласно приложениям 1-23.

2) внести следующие изменения в Положение о территориальном планировании сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области:

2.4. Объекты местного значения в сфере газоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта: Протяженность, км	Иные характеристики	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
1.	Газопровод	село Васильевка	строительство	2033	5,15		В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода, вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны
2.	Газопровод	село Зеленовка	строительство	2033	4,46		
3.	Газопровод	поселок Рассвет	строительство	2033	58,48		
4.	Шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП)	село Васильевка, в том числе:	строительство	2033			
		площадка № 1				производительность до 180 куб.м/час 2 шт.	
		восточнее ул. набережная				1 шт.	
5.	Шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП)	поселок Рассвет, в том числе:	строительство	2033			
		площадка № 2				8 шт.	
		на севере за границами поселка				2 шт.	
6.	Шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП)	село Зеленовка, в том числе:	строительство	2033			
		площадка № 3				производительность до 160 куб.м/час 1 шт	
		на севере за границами села				3 шт.	

3) таблицу 3. «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Ставропольский, объектах местного значения сельского поселения Васильевка, за исключением линейных объектов» изложить в следующей редакции:

3.Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Ставропольский, объектах местного значения сельского поселения Васильевка, за исключением линейных объектов

Вид зоны	Площадь, га	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Плотность населения, чел./га
Жилая зона (Ж)	591,45	0,2	0,4	25
	объекты местного значения муниципального района: - фельдшерско-акушерский пункт в поселке Рассвет, ул. Торговая; - объект здравоохранения в селе Васильевка, ул. Больничная (реконструкция); - общеобразовательное учреждение в селе Зеленовка, ул. Советская (реконструкция); - общеобразовательное учреждение среднего (полного) общего образования в селе Васильевка, ул. Правленческая (реконструкция); - дошкольное образовательное учреждение в селе Васильевка, ул. Правленческая (реконструкция); - общеобразовательное учреждение в поселке Рассвет, площадка № 2; - дошкольное образовательное учреждение в поселке Рассвет, площадка № 2; - дошкольное образовательное учреждение в поселке Рассвет, площадка № 2; - дошкольное образовательное учреждение в селе Зеленовка, площадка № 3. объекты местного значения сельского поселения: - физкультурно-оздоровительный комплекс: в селе Васильевка, ул. Правленческая; - здание Администрации в селе Васильевка, ул. Коллективная; - объект культуры в поселке Рассвет, ул. Садовая реконструкция; - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) в селе Васильевка, площадка № 1 (2 шт.); - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) в поселке Рассвет, площадка № 2 (8 шт.); - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) в селе Зеленовка, площадка № 3.			
	Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Васильевка планируется на следующих площадках: на площадке № 1 общей площадью территории – 29,4 га, расположенной в западной части села (планируется размещение 147 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 18 600 кв.м, расчетная численность населения – 515 человек); Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Рассвет планируется на следующих площадках: на площадке № 2 общей площадью территории – 198,9 га, расположенной северней и северо-западнее существующей застройки (планируется размещение 993 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 125 400 кв.м, расчетная численность населения – 3463 человек); Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Зеленовка планируется на следующих площадках: на площадке № 3 общей площадью территории – 7,4 га, расположенной южнее существующей застройки села (планируется размещение 37 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 4 700 кв.м, расчетная численность населения – 130 человек);			
Общественно-деловая зона (О)	13,62	1,0	3,0	-
	объекты местного значения муниципального района: - офис врача общей практики в поселке Рассвет на площадке № 2 объекты местного значения сельского поселения: - объект культуры в селе Васильевка, ул. Школьная реконструкция; - объект культуры в поселке Рассвет, площадка № 2; - объект культуры в селе Зеленовка, площадка № 3; - объект культурно-бытового назначения в поселке Рассвет, площадка № 2.			
Зона производственного использования (П)	144,05	0,6	1,8	-
	объект регионального значения: - ГРС-10 с. Васильевка в районе с. Зеленовка с. Новая Васильевка (реконструкция). объекты местного значения сельского поселения: - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) на севере за границами села Зеленовка (3 шт.).			
Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)	162,45	0,6	1,8	-
	объект регионального значения: - пожарное депо в поселке Рассвет, площадка № 2.			
Зона сельскохозяйственного использования (Сх)	155,3	-	-	-
	объекты местного значения сельского поселения: - объект культурно-бытового назначения в селе Васильевка, ул. Мира; - объект культурно-бытового назначения в селе Зеленовка, ул. Полевая; - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) в селе Васильевка, восточнее ул. Набережная; - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) на севере за границами поселка Рассвет (2 шт.).			
Зона рекреационного назначения (Р)	35,63	-	-	-
	объекты местного значения сельского поселения: - спортивное плоскостное сооружение в селе Зеленовка, площадка № 3; - физкультурно-оздоровительный комплекс: в поселке Рассвет на площадке № 2; - спортивные плоскостные сооружения в поселке Рассвет, площадка № 2.			
Зона специального назначения (Сп)	0,9	-	-	-
	объект регионального значения: - скотомогильник (биотермическая яма) 700 м на северо-запад от с. Васильевка.			

4) Дополнить раздел «6. Зоны с особыми условиями использования территории» пояснительной записки к Генеральному плану сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области нижеследующим:

«Зоны особо охраняемых природных территорий

Согласно статье 2 «Категории и виды особо охраняемых природных территорий» ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 г. № 33 ФЗ» (ред. от 30.11.2011) различаются следующие категории особо охраняемых природных территорий (ООПТ):

— государственные природные заповедники, в том числе биосферные;
— национальные парки;
— природные парки;
— государственные природные заказники;
— памятники природы;
— дендрологические парки и ботанические сады;
— лечебно-оздоровительные местности и курорты.

На территориях, занимаемых памятниками природы, с учетом их ценности, назначения и степени уязвимости, устанавливается заповедный режим охраны, который предполагает полный запрет на все виды хозяйственной или иной деятельности в установленных границах. Режим охраны и использования территории должны соблюдаться согласно требованиям Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995 года №33-ФЗ. Землепользователи, на землях которых находятся памятники природы, должны соблюдать установленный режим охраны.

Памятники природы - уникальные, невосполнимые, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношениях природные комплексы, а также объекты естественного и искусственного происхождения.

Согласно «Реестра особо охраняемых природных территорий регионального значения Самарской области» Министерства природопользования, лесного хозяйства и охраны окружающей среды Самарской области (информация по состоянию на 01.09.2010г.), на территории сельского поселения Васильевка расположены:

Памятник природы регионального значения «Мастяровские озера» (частью), расположен юго-восточнее пос. Прибережный. Перечень основных объектов охраны: лесной и лимнологический ландшафтные комплексы; места обитания видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Самарской области: кувшинка желтая, кувшинка чисто-белая, майник двулистный, прострел раскрытый.

Памятник природы регионального значения «Сосновый дендрофой», расположен юго-западнее пос.Винтай. Перечень основных объектов охраны: лесной ландшафтный комплекс, сосновый дендрофой возрастом более 80 лет. Места обитания видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Самарской области: ковыль узколистный, лилия кудреватая, майник двулистный, прострел раскрытый, кокрилла злаколистная; эритрея золотистая.

Планируемые ООПТ на территории сельского поселения Васильевка расположены:

Памятник природы регионального значения «Задельнинские сосняки»

Памятник природы регионального значения «Задельнинская пойма»

Памятник природы регионального значения «Волжские просторы» (частью)

Существующие и планируемые ООПТ на территории сельского поселения представлены согласно материалам «Схемы территориального планирования Самарской области» - утверждена Постановлением Правительства Самарской области № 946 от 30.12.2013 г. и данным, представленным ОАО «Самарой-Информсвязь» в электронной версии ГИС ИнГЕО в 2012 году».

5) Изложить раздел «7.8. Развитие зон специального назначения» пояснительной записки к Генеральному плану сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области в следующей редакции:

«7.8. Развитие зон специального назначения

Для реализации целей, предусмотренных государственной программой Самарской области «Развитие коммунальной инфраструктуры и совершенствование системы обращения с отходами в Самарской области» на 2014-2020 годы на территории с. п. Васильевка планируется развитие зоны специального назначения.

Генеральным планом предусмотрено размещение межмуниципального комплекса полного цикла обращения с отходами III класса вредности с санитарно-защитной зоной не более 500 м). Строительство комплекса планируется осуществлять на земельных участках:

63:32:1801005:8325 (площадь 26,6га) расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка;

63:32:1801005:8324 (площадь 5,0га) расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка;

63:32:1801005:8318 (площадь 8,3га) расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 63:32:1801005, в границах колхоза «Путь Ленина»;

63:32:1801005:8319 (площадь 16,6га) расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 63:32:1801005,в центральной части поля № 85, в границах колхоза «Путь Ленина»

Строительство и эксплуатация комплекса осуществляется за счет средств частного инвестора.

Кроме того, в целях создания благоприятных условий для развития промышленного комплекса при осуществлении функционального зонирования территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский запланированы площадки под размещение инвестиционных объектов промышленного комплекса:

Улучшение экологической ситуации может быть достигнуто за счет уменьшения негативного воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления путем реорганизации системы управления отходами в комплексе с созданием на развитой производственной инфраструктуры по сбору, обезвреживанию и утилизации отходов.

Мероприятия по утилизации отходов производства и потребления:

- строительство площадок временного размещения отходов и подъездных путей к ним;
- оборудование контейнерных площадок для сбора мусора;
- ликвидация несанкционированных свалок с. Васильевка, с. Зеленовка.

С целью реализации мероприятий предусмотренных Схемой территориального планирования Самарской области утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261, актуализированной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2015 № 780 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261 «Об утверждении схемы территориального планирования» генеральным планом предусмотрено: строительство скотомогильника (биологическая яма) западнее села Васильевка. Площадь земельного участка 600 кв.м. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитная зона составляет 500 метров.

6) Изложить подпункты 1.2. и 1.3. раздела «13. Основные технико-экономические показатели генерального плана сельского поселения Васильевка» пояснительной записки к Генеральному плану сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области в следующей редакции:

1.2	Общая площадь земель в границах населенных пунктов			1008,79
	Село Васильевка		347,8*	398,83
	Село Зеленовка		216,47*	303,7
	Поселок Рассвет		84,57*	306,19
1.3	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:		29902,92	29898,75

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Ставрополь-на-Волге».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Васильевка А.В. СТЕПАНОВ.
Глава сельского поселения Васильевка муниципального района А.В. ХАЛЬЗОВ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАСИЛЬЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1.1 В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Генеральный план) является документом территориального планирования муниципального образования. Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

1.2. Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Самарской области, Уставом сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, иными нормативными правовыми актами муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.3. При осуществлении территориального планирования сельского поселения Васильевка учтены интересы Российской Федерации, Самарской области, муниципального района Ставропольский по реализации полномочий федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Самарской области и органов местного самоуправления муниципального района Ставропольский, а также необходимость создания благоприятных условий для реализации на территории Самарской области приоритетных национальных проектов, федеральных и областных целевых программ, программ развития муниципального района Ставропольский.

1.4. Генеральный план разработан на основе Стратегии социально-экономического развития Самарской области на период до 2020 года, одобренной постановлением Правительства Самарской области от 09.10.2006 г. №129, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального района Ставропольский и сельского поселения Васильевка.

1.5. При подготовке Генерального плана учтены:

программы, принятые в установленном порядке и реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджета Самарской области, бюджета муниципального района Ставропольский, бюджета сельского поселения Васильевка;

решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание на территории сельского поселения Васильевка объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса;

сведения, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

Схема территориального планирования Самарской области, утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 г. №261;

Схема территориального планирования муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденная решением Собрания представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 25.02.2010 г. №295;

предложения заинтересованных лиц.

1.6. Генеральный план включает:

положение о территориальном планировании сельского поселения Васильевка;

карту границ населённых пунктов, входящих в состав сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25 000);

карту функциональных зон сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области

(М 1:25 000);

карту функциональных зон сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5 000);

карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5 000).

1.7. Положение о территориальном планировании сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области включает:

сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Васильевка, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Ставропольский, объектах местного значения сельского поселения Васильевка, за исключением линейных объектов.

1.8. Карты планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Васильевка включают:

карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (инженерной инфраструктуры) (М 1:5 000);

карту функциональных зон сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5 000);

карту функциональных зон сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25 000);

карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (транспортной инфраструктуры) (М 1:5 000);

карту планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области (транспортной инфраструктуры) (М 1:5 000).

1.9. На картах планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Васильевка отображаются планируемые для размещения объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления сельского поселения Васильевка полномочий по вопросам местного значения сельского поселения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Самарской области, Уставом сельского поселения Васильевка и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения Васильевка.

1.10. Виды объектов местного значения сельского поселения Васильевка, отображенные на картах планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Васильевка, соответствуют требованиям части 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области».

1.11. Реализация Генерального плана осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами социально-экономического развития и целевыми программами, утверждаемыми органами местного самоуправления сельского поселения Васильевка, и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами Администрации сельского поселения Васильевка об установлении отдельных расходных обязательств, или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса. Указанные мероприятия могут включать:

1) подготовку и утверждение документации по планировке территории в соответствии с Генеральным планом;

2) принятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;

3) создание объектов местного значения сельского поселения Васильевка на основании документации по планировке территории.

1.12. Программы, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Васильевка, решения органов местного самоуправления сельского поселения Васильевка, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Васильевка, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, принятые до утверждения Генерального плана и предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Васильевка, подлежащих в соответствии с частью 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области» отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, подлежат в двухмесячный срок с даты утверждения Генерального плана приведению в соответствие с Генеральным планом.

1.13. В случае если программы, реализуемые за счет средств бюджета сельского поселения Васильевка, решения органов местного самоуправления сельского поселения Васильевка, предусматривающие создание объектов местного значения сельского поселения Васильевка, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения Генерального плана и предусматривают создание объектов местного значения сельского поселения Васильевка, подлежащих в соответствии с частью 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области» отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, в Генеральный план в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.

1.14. Указанные в настоящем Положении характеристики планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Васильевка (площадь, протяженность, количество мест и иные) являются ориентировочными и подлежат уточнению в документации по планировке территории и в проектной документации на соответствующие объекты.

1.15. Характеристики зон с особыми условиями использования территории планируемых объектов местного значения сельского поселения Васильевка, в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, определены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Васильевка, являющихся источниками воздействия на среду обитания, определены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 г. №74 (далее также – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Васильевка, являющихся источниками воздействия на среду обитания, для которых СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не установлены размеры санитарно-защитной зоны и рекомендуемые разрывы, а также размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения сельского поселения Васильевка I - III класса опасности определяются проектами ориентировочного размера санитарно-защитной зоны соответствующих объектов.

1.16. Отображение на картах Генерального плана планируемых для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района Ставропольский не определяет их местоположение, а осуществляется в целях определения функциональных зон их размещения.

1.17. Отображение на картах Генерального плана существующих и планируемых объектов, не являющихся объектами федерального значения, объектами регионального значения, объектами местного значения, осуществляется в информационных целях.

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области, их основные характеристики и местоположение

2.1. Объекты местного значения в сфере физической культуры и массового спорта

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
					Площадь земельного участка, га	Площадь объекта, кв.м	Иные характеристики	
1.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	село Васильевка, ул. Правленческая	строительство	2033		1250	бассейн	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	поселок Рассвет на площадке №2	строительство	2033		1250	бассейн	
3.	Спортивное плоскостное сооружение	поселок Рассвет, площадка № 2	строительство	2033		0,06	3 шт., включает площадки для игры в теннис, баскетбол, детский игровой комплекс площадью 0,03 га	
4.	Спортивное плоскостное сооружение	село Зеленовка, площадка № 3	строительство	2033		0,06	включает площадки для игры в теннис, баскетбол, детский игровой комплекс площадью 0,03 га	

2.2. Объекты местного значения в сфере культуры

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта, кв.м	Иные характеристики	
1.	Объект культуры	село Васильевка, ул. Школьная	реконструкция	2033	-		увеличение на 100 мест с библиотекой (увеличение на 5 читательских мест, 2 тыс.ед. хранения)	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Объект культуры	поселок Рассвет, ул. Садовая	реконструкция	2033			увеличение на 75 мест	
3.	Объект культуры	поселок Рассвет, площадка № 2	строительство	2033		450	250 мест	
4.	Объект культуры	село Зеленовка, площадка № 3	строительство	2033		450	250 мест	

2.3. Объекты местного значения в сфере создания условий для обеспечения жителей поселения услугами бытового обслуживания

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта г.	Основные характеристики объекта			Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Площадь земельного участка	Площадь объекта, кв. м	Иные характеристики	
1.	Объект культурно-бытового назначения	село Васильевка, ул. Мира	строительство	2033		200	5 рабочих мест	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Объект культурно-бытового назначения	село Зеленовка, ул. Полевая	строительство	2033		200	5 рабочих мест	
3.	Объект культурно-бытового назначения	поселок Рассвет, площадка № 2	строительство	2033		200	3 рабочих места	
4.	Здание Администрации сельского поселения	село Васильевка, ул. Коллективная	строительство	2033			5 рабочих мест	

2.4. Объекты местного значения в сфере газоснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Газопровод	село Васильевка	строительство	2033	5,15		В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трассы наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны прокладки и 2 метров - с противоположной стороны
2.	Газопровод	село Зеленовка	строительство	2033	4,46		
3.	Газопровод	поселок Рассвет	строительство	2033	58,48		
4.	Шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП)	село Васильевка, в том числе: площадка № 1	строительство	2033		производительность до 180 куб.м/час 2 шт.	
		восточнее ул. Набережная				1 шт.	
5.	Шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП)	поселок Рассвет, в том числе: площадка № 2	строительство	2033		8 шт.	
		на севере за границами поселка				2 шт.	
6.	Шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП)	село Зеленовка, в том числе: площадка № 3	строительство	2033		производительность до 150 куб.м/час 1 шт.	
		на севере за границами села				3 шт.	

2.5. Объекты местного значения в сфере транспортной инфраструктуры

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	село Васильевка, площадка № 1	строительство	2033	3,8	основная улица	Установление зон с особыми условиями использования территорий в связи с размещением объекта не требуется
2.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	село Зеленовка, площадка № 3	строительство	2033	1	основная улица – 0,9 км второстепенная улица – 0,1 км	
3.	Улицы и автомобильные дороги местного значения	поселок Рассвет, площадка № 2	строительство	2033	34,8	основная улица – 33 км главная улица – 1,8 км	

2.6. Объекты местного значения в сфере водоснабжения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1.	Сети водопровода	село Васильевка на площадке	строительство	2030г.		-	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.
		площадка № 1			1,56	-	
2	Сети водопровода	Поселок Рассвет на площадке № 2	строительство	2030г.	39,11		
3	Водозабор	На севере площадки №2	строительство	2030г.	2 арт. Скважины	2хQ=200м3/сут	В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 радиус 1-ого пояса ЗСО от 30 до 50 м в зависимости от защищенности подземных вод. Размеры 2-го и 3-го поясов ЗСО определяются на основании гидрогеологических расчетов
		На северо-западе площадки №2	строительство	2030г.	2 арт. Скважины	2хQ=200м3/сут	
4.	Сети водопровода	село Зеленовка на площадке №3	строительство	2030г.	1,6	-	//-

2.7. Объекты местного значения в сфере водоотведения

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ, который планируется в целях размещения объекта	Срок, до которого планируется размещение объекта, г.	Основные характеристики объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (ЗСО)
					Протяженность, км	Иные характеристики	
1	Канализационные сети	Поселок Рассвет	строительство	2030г.			В соответствии с СП 18.13330.2011
		площадка № 2			35,9		
		южнее площадки №2			3,0		
2.	Канализационная насосная станция	площадка № 2	строительство	2030г.		Q=300м3/сут	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны объекта - 20 м
3.	Канализационная насосная станция	площадка № 2	строительство	2030г.		Q=400м3/сут	
4.	Канализационная насосная станция	Юго-западное площадки №2	строительство	2030г.		Q=600м3/сут	

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района Ставропольский, объектах местного значения сельского поселения Васильевка, за исключением линейных объектов

Вид зоны	Площадь, га	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Плотность населения, чел./га
Жилая зона (Ж)	591,45	0,2	0,4	25
	объекты местного значения муниципального района: - фельдшерско-акушерский пункт в поселке Рассвет, ул. Торговая; - объект здравоохранения в селе Васильевка, ул. Больничная (реконструкция); - общеобразовательное учреждение в селе Зеленовка, ул. Советская (реконструкция); - общеобразовательное учреждение среднего (полного) общего образования в селе Васильевка, ул. Правленческая (реконструкция); - дошкольное образовательное учреждение в селе Васильевка, ул. Правленческая (реконструкция); - общеобразовательное учреждение в поселке Рассвет, площадка № 2; - дошкольное образовательное учреждение в поселке Рассвет, площадка № 2; - дошкольное образовательное учреждение в поселке Рассвет, площадка № 2. - дошкольное образовательное учреждение в селе Зеленовка, площадка № 3. объекты местного значения сельского поселения: - физкультурно-оздоровительный комплекс в селе Васильевка, ул. Правленческая; - здание Администрации в селе Васильевка, ул. Коллективная; - объект культуры в поселке Рассвет, ул. Садовая реконструкция; - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) в селе Васильевка, площадка № 1 (2 шт.); - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) в поселке Рассвет, площадка № 2 (8 шт.); - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) в селе Зеленовка, площадка № 3.				
	Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Васильевка планируется на следующих площадках: на площадке № 1 общей площадью территории – 29,4 га, расположенной в западной части села (планируется размещение 147 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 18 600 кв.м, расчетная численность населения – 515 человек). Развитие жилой зоны до 2033 года в поселке Рассвет планируется на следующих площадках: на площадке № 2 общей площадью территории – 198,9 га, расположенной северное и северо-западнее существующей застройки (планируется размещение 995 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 125 400 кв.м, расчетная численность населения – 3463 человек). Развитие жилой зоны до 2033 года в селе Зеленовка планируется на следующих площадках: на площадке № 3 общей площадью территории – 7,4 га, расположенной южнее существующей застройки села (планируется размещение 37 участков под индивидуальное жилищное строительство, ориентировочная общая площадь жилищного фонда – 4 700 кв.м, расчетная численность населения – 130 человек)				
Общественно-деловая зона (О)	13,62	1,0	3,0	-
	объекты местного значения муниципального района: - офис врача общей практики в поселке Рассвет на площадке № 2. объекты местного значения сельского поселения: - объект культуры в селе Васильевка, ул. Школьная реконструкция; - объект культуры в поселке Рассвет, площадка № 2; - объект культуры в селе Зеленовка, площадка № 3; - объект культурно-бытового назначения в поселке Рассвет, площадка № 2.			
Зона производственного использования (П)	144,95	0,6	1,8	-
	объект регионального значения: - ГРС-10 с. Васильевка в районе с. Зеленовка с. Новая Васильевка (реконструкция). объекты местного значения сельского поселения: - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) на севере за границами села Зеленовка (3 шт.).			
Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)	162,45	0,6	1,8	-
	объект регионального значения: - пожарное депо в поселке Рассвет, площадка № 2.			
Зона сельскохозяйственного использования (Сх)	155,3	-	-	-
	объекты местного значения сельского поселения: - объект культурно-бытового назначения в селе Васильевка, ул. Мира; - объект культурно-бытового назначения в селе Зеленовка, ул. Полевая; - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) в селе Васильевка, восточнее ул. Набережная; - шкафной газорегуляторный пункт (ШГРП) на севере за границами поселка Рассвет (2 шт.)			
Зона рекреационного назначения (Р)	35,63	-	-	-
	объекты местного значения сельского поселения: - спортивное плоскостное сооружение в селе Зеленовка, площадка № 3; - физкультурно-оздоровительный комплекс в поселке Рассвет на площадке № 2 - спортивное плоскостное сооружение в поселке Рассвет, площадка № 2.			
Зона специального назначения (Сп)	0,8	-	-	-
	объект регионального значения: - скотомогильник (биотермическая яма) западнее с. Васильевка.			

ПРИЛОЖЕНИЕ 22 (в пояснительной записке)

В Материалы по обоснованию генерального плана Том 3. Пояснительная записка внесены следующие изменения:

Пункт 6. «Зоны с особыми условиями использования территории» дополнить сведениями о зонах особо охраняемых природных территорий:

Зоны особо охраняемых природных территорий

Согласно статье 2 «Категории и виды особо охраняемых природных территорий» ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 г № 33 ФЗ» (ред. от 30.11.2011) различаются следующие категории особо охраняемых природных территорий (ООПТ):

— государственные природные заповедники, в том числе биосферные;
— национальные парки;
— природные парки;
— государственные природные заказники;
— памятники природы;
— дендрологические парки и ботанические сады;
— лечебно-оздоровительные местности и курорты.

На территориях, занимаемых памятниками природы, с учетом их ценности, назначения и степени уязвимости, устанавливается заповедный режим охраны, который предполагает полный запрет на все виды хозяйственной или иной деятельности в установленных границах. Режим охраны и использования территории должны соблюдаться согласно требованиям Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995 года №33-ФЗ. Землепользователи, на землях которых находятся памятники природы, должны соблюдать установленный режим охраны.

Памятники природы - уникальные, невосполнимые, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношениях природные комплексы, а также объекты естественного и искусственного происхождения.

Согласно «Реестра особо охраняемых природных территорий регионального значения Самарской области» Министерства природопользования, лесного хозяйства и охраны окружающей среды Самарской области (информация по состоянию на 01.09.2010г.), на территории сельского поселения Васильевка расположены:

Памятник природы регионального значения «Мастрюковские озера» (частью), расположен юго-восточнее пос. Прибрежный

Перечень основных объектов охраны: лесной и лимнологический ландшафтные комплексы; места обитания видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Самарской области: кубышка желтая, кувшинка чисто-белая, майник двулистный, прострел раскрытый.

Памятник природы регионального значения «Сосновый древостой», расположен юго-западнее пос. Винтай

Перечень основных объектов охраны: лесной ландшафтный комплекс, сосновый древостой возрастом более 80 лет. Места обитания видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Самарской области: ковыль узколистный, лилия кудреватая, майник двулистный, прострел раскрытый, хондрилла злаколистная; эритрея золотистая .

Планируемые ООПТ на территории сельского поселения Васильевка расположены:

Памятник природы регионального значения «Задельнинские осинки»

Памятник природы регионального значения «Задельнинская пойма»

Памятник природы регионального значения «Волжские просторы» (частью)

Существующие и планируемые ООПТ на территории сельского поселения представлены согласно материалам «Схемы территориального планирования Самарской области» - утверждена Постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2015 № 780 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261, актуализированной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2015 № 780 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261 «Об утверждении схемы территориального планирования» и данным, представленным ОАО «Самара-Информспутник» в электронной версии ГИС ИнГЕО в 2012 году.

Пункт 7.8. «Развитие зон специального назначения» читать в новой редакции:

Для реализации целей, предусмотренных государственной программой Самарской области «Развитие коммунальной инфраструктуры и совершенствование системы обращения с отходами в Самарской области» на 2014-2020 годы на территории с. п. Васильевка планируется развитие зоны специального назначения.

Генеральным планом предусмотрено размещение межмуниципального комплекса полного цикла обращения с отходами (II класса вредности с санитарно-защитной зоной не более 500 м)

Строительство комплекса планируется осуществлять на земельных участках:

63:32:1801005:6325 (площадь 26,6га) расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка;

63:32:1801005:6324 (площадь 5,0га) расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка;

63:32:1801005:8318 (площадь 8,3га) расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 63:32:1801005, в границах колхоза «Путь Ленина»;

63:32:1801005:8319 (площадь 16,6га) расположенный по адресу Самарская область, муниципальный район Ставропольский, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 63:32:1801005,в центральной части поля № 85, в границах колхоза «Путь Ленина»

Строительство и эксплуатация комплекса осуществляется за счет средств частного инвестора.

Кроме того, в целях создания благоприятных условий для развития промышленного комплекса при осуществлении функционального зонирования территории сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский запланированы площадки под размещение инвестиционных объектов промышленного комплекса:

Улучшение экологической ситуации может быть достигнуто за счет уменьшения негативного воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления путем реорганизации системы управления отходами в комплексе с созданием развитой производственной инфраструктуры по сбору, обезвреживанию и утилизации отходов.

Мероприятия по утилизации отходов производства и потребления:

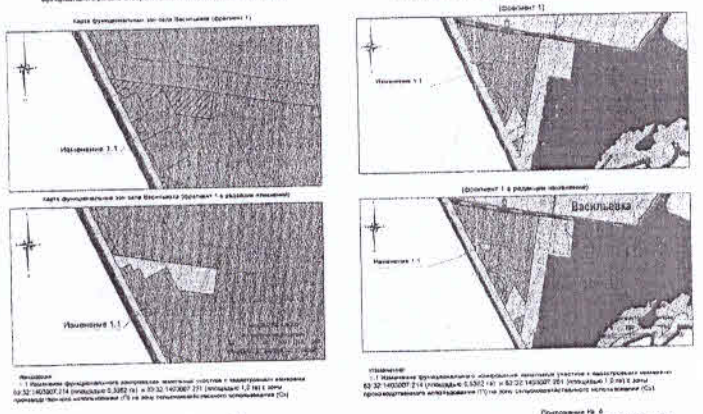
— строительство площадок временного размещения отходов и подъездных путей к ним.
— оборудование контейнерных площадок для сбора мусора, ликвидация несанкционированных свалок с. Васильевка, с. Зеленовка.

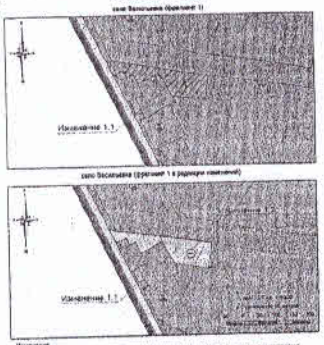
С целью реализации мероприятий, предусмотренных Схемой территориального планирования Самарской области, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261, актуализированной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2015 № 780 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261 «Об утверждении схемы территориального планирования» генеральным планом предусмотрено:

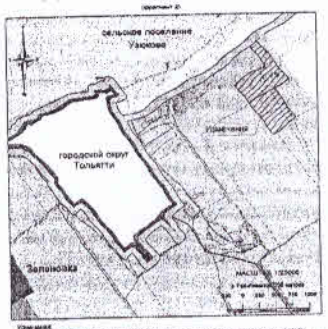
— строительство скотомогильника (биотермическая яма) западнее села Васильевка

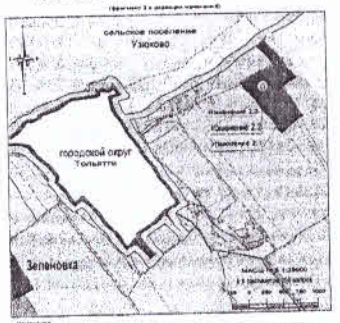
Площадь земельного участка 900 кв.м.

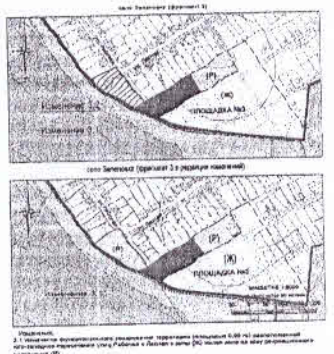
Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитная зона составляет 500 м.

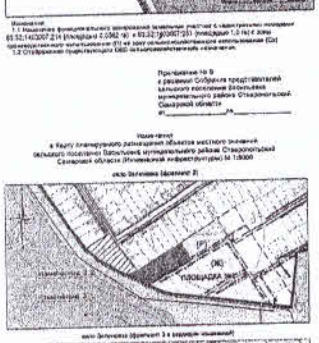


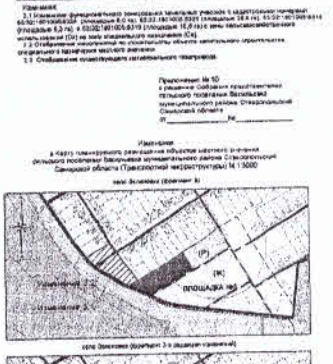


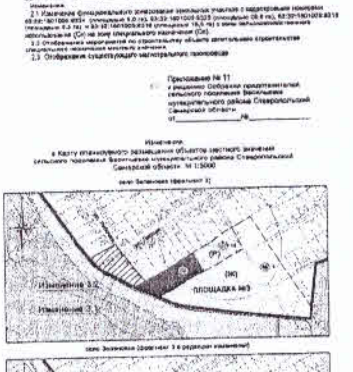


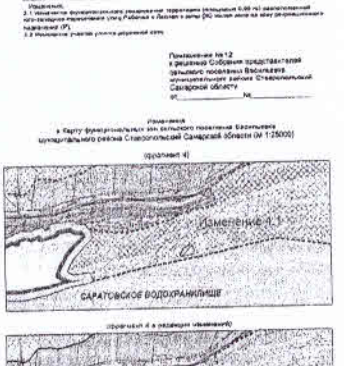


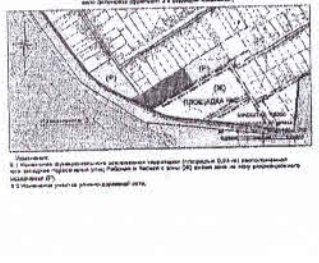


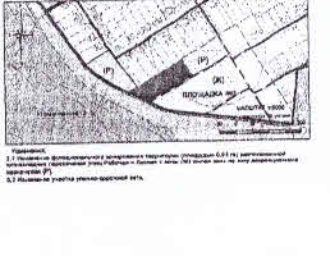


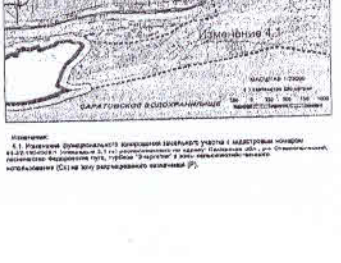


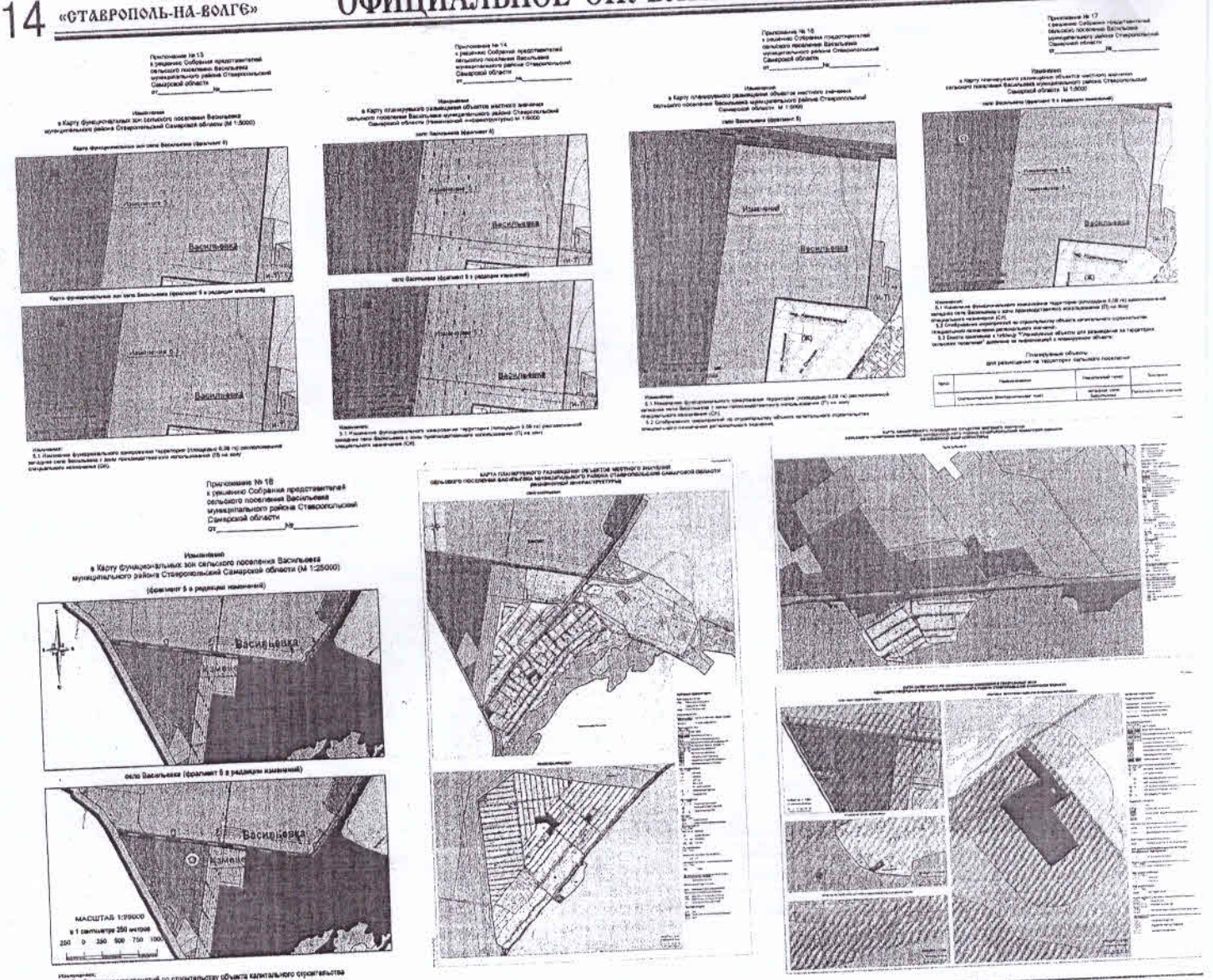












СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУСОРКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ №52 от 23 сентября 2016 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУСОРКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «О БЮДЖЕТЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУСОРКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2016 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2017 И 2018 ГОДОВ» ОТ 22 ДЕКАБРЯ 2015 Г. №24»

Рассмотрев представленные изменения в бюджет сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 год, Собрание представителей сельского поселения, РЕШИЛО:

Внести в Решение Собрания представителей сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области от 22 декабря 2015 года № 24 «О бюджете сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов» (газета «Ставрополь-на-Волге» от 29 декабря 2015 года № 137), следующие изменения:

1. Статью 1 изложить в следующей редакции: «Утвердить основные характеристики бюджета сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 год:
   - общий объем доходов - 11 123 тыс. руб.;
   - общий объем расходов - 11 419 тыс. руб.;
   - дефицит - 296 тыс.руб.»
2. Статью 7 изложить в следующей редакции: «Утвердить объем безвозмездных поступлений в доход бюджета сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области
   - в 2015 году - в сумме 4 861 тыс. руб.;
   - в 2017 году - в сумме 4 091 тыс. руб.;
   - в 2018 году - в сумме 4 304 тыс. руб.»
3. Приложение № 3 «Ведомственная структура расходов бюджета сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 год» изложить в редакции согласно Приложения №1 к настоящему Решению.
4. Приложение № 4 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям, группам (группам и подгруппам) видам расходов классификации расходов бюджета сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 год» изложить в редакции согласно Приложения №2 к настоящему Решению.
5. Приложение № 7 «Источники финансирования дефицита бюджета сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 год» изложить в редакции согласно Приложения № 3 к настоящему Решению.
6. Настоящее Решение опубликовать в районной газете «Ставрополь-на-Волге».

Председатель Собрания представителей сельского поселения Мусорка А.И. МАЛЬЧИКОВ.
Глава сельского поселения Мусорка В.В. ВЕЧКАНОВ.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

ВЕДОМСТВЕННАЯ СТРУКТУРА РАСХОДОВ БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУСОРКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЛАНОВЫЙ 2016 ГОД (тыс.руб.)

Код главного распорядителя бюджетных средств	Наименование главного распорядителя средств бюджета сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области, раздела, подраздела, целевой статьи, вида расходов	раздел	подраздел	целевая статья	вид расхода	сумма на 2016 год
445	Администрация сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области	00	00	00.0.00.00000	000	11 419,00
445	Общегосударственные вопросы	01	00	00.0.00.00000	000	2 590,00
445	Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01	02	90.0.00.00000	000	423,00
445	Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования сельского поселения Мусорка	01	02	51.0.00.00000	000	423,00
445	Муниципальная программа «Социально – экономическое развитие сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 – 2018 годы»	01	02	51.1.00.00000	000	423,00
445	Подпрограмма «Деятельность органов местного самоуправления сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 – 2018 годы»	01	02	51.1.00.10000	000	423,00
445	Расходы на обеспечение выполнения функций органами местного самоуправления, казенными учреждениями	01	02	51.1.00.11000	000	423,00
445	Расходы на обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений	01	02	51.1.00.11000	121	325,00
445	Фонд оплаты труда государственных(муниципальных) органов и взносы по обязательному социальному страхованию	01	02	51.1.00.11000	129	98,00
445	Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных(муниципальных) органов	01	04	00.0.00.00000	000	2 101,00
445	Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04	51.0.00.00000	000	1 976,00
445	Муниципальная программа «Социально – экономическое развитие сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 – 2018 годы»	01	04	51.1.00.00000	000	1 976,00
445	Подпрограмма «Деятельность органов местного самоуправления сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 – 2018 годы»	01	04	51.1.00.10000	000	1 976,00
445	Расходы на обеспечение выполнения функций органами местного самоуправления, казенными учреждениями	01	04	51.1.00.11000	000	1 976,00
445	Расходы на обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений	01	04	51.1.00.11000	121	1 576,00
445	Фонд оплаты труда государственных(муниципальных) органов и взносы по обязательному социальному страхованию	01	04	51.1.00.11000	129	350,00
445	Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных(муниципальных) органов	01	04	51.1.00.11000	244	761,00
445	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных нужд	01	04	51.1.00.11000	831	50,00
445	Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению вреда, причиненного в результате незаконных действий (бездействия) органов государственной власти (государственных органов) либо должностных лиц этих органов, а также в результате деятельности казенных учреждений	01	04	51.1.00.11000	851	10,00
445	Уплата налога на имущество организаций и земельного налога	01	04	51.1.00.11000	852	7,00
445	Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей	01	04	51.1.00.11000	853	75,00
445	Уплата иных платежей	01	04	99.0.00.78200	000	125,00
445	Непрограммные направление расходов бюджета сельских поселений	01	04	99.0.00.78200	000	125,00
445	Предоставление межбюджетных трансфертов из бюджета поселения	01	04	99.0.00.78210	000	125,00
445	Межбюджетные трансферты, предоставляемые в бюджеты муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями о передаче органами местного самоуправления муниципального района полномочий органов местного самоуправления	01	04	99.0.00.78210	540	125,00
445	Иные межбюджетные трансферты	01	11	00.0.00.00000	000	11,00
445	Резервные фонды	01	11	99.0.00.00000	000	11,00
445	Непрограммные расходы бюджета сельских поселений	01	11	99.0.00.79900	000	11,00
445	Резервный фонд местной администрации	01	11	99.0.00.79900	870	11,00
445	Резервные средства	01	07	00.0.00.00000	000	55,00
445	Обеспечение проведения выборов и референдумов	01	07	99.0.00.00000	000	55,00
445	Непрограммные направления расходов бюджета сельских поселений	01	07	99.0.00.79200	000	55,00
445	Предоставление межбюджетных трансфертов из бюджета поселения	01	07	99.0.00.79210	000	55,00
445	Межбюджетные трансферты, предоставляемые в бюджеты муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями о передаче органами местного самоуправления муниципального района полномочий органов местного самоуправления	01	07	99.0.00.79210	540	55,00
445	Иные межбюджетные трансферты	02	00	00.0.00.00000	000	192,0
445	Национальная оборона	02	03	00.0.00.00000	000	192,0
445	Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03	51.0.00.00000	000	192,0
445	Муниципальная программа «Социально – экономическое развитие сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 – 2018 годы»	02	03	51.1.00.00000	000	192,0
445	Подпрограмма «Деятельность органов местного самоуправления сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 – 2018 годы»	02	03	51.1.00.51180	000	192,0
445	Субвенции на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	02	03	51.1.00.51180	121	126,0
445	Фонд оплаты труда государственных(муниципальных) органов и взносы по обязательному социальному страхованию	02	03	51.1.00.51180	129	38,0
445	Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных(муниципальных) органов	02	03	51.1.00.51180	244	27,0
445	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных нужд	03	00	00.0.00.00000	000	858,0
445	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03	09	00.0.00.00000	000	178,0
445	Защита населения и территории от последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	03	09	99.0.00.00000	000	178,0
445	Непрограммные направления расходов бюджета сельских поселений	03	09	99.0.00.78200	000	178,0
445	Предоставление межбюджетных трансфертов из бюджета поселения	03	09	99.0.00.78210	000	178,0
445	Межбюджетные трансферты, предоставляемые в бюджеты муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями о передаче органами местного самоуправления муниципального района полномочий органов местного самоуправления	03	09	99.0.00.78210	540	178,0
445	Иные межбюджетные трансферты	03	10	00.0.00.00000	000	50,0
445	Обеспечение пожарной безопасности	03	10	51.0.00.00000	000	50,0
445	Муниципальная программа «Социально – экономическое развитие сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 – 2018 годы»	03	10	51.0.00.00000	000	50,0
445	Подпрограмма «Предупреждение, ликвидация чрезвычайных ситуаций и обеспечение пожарной безопасности на территории сельского поселения Мусорка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016-2018 гг.»	03	10	51.2.00.10000	000	50,0
445	Расходы на обеспечение выполнения функций органами местного самоуправления, казенными учреждениями	03	10	51.2.00.11000	000	50,0
445	Расходы на обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений	03	10	51.2.00.11000	111	2[illegible]
445	Фонд оплаты труда казенных учреждений и взносы по обязательному социальному страхованию	03	10	51.2.00.12000	119	[illegible]
445	Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты по оплате труда работников и иные выплаты работникам учреждений	03	10	51.2.00.11000	244	[illegible]
445	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных нужд	03	14	00.0.00.00000	000	[illegible]
445	Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	14	99.0.00.00000	000	[illegible]
445	Непрограммные направления расходов бюджета сельских поселений	03	14	99.0.00.73300	000	[illegible]
445	Субсидии из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств по обеспечению участия населения в охране общественного порядка	03	14	99.0.00.73300	244	[illegible]
445	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных нужд	03	14	99.0.00.53300	000	[illegible]
445	Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	03	14	99.0.00.53300	240	[illegible]
445	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных нужд	04	00	00.0.00.00000	000	[illegible]
445	Национальная экономика					